



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Aika 10.10.2022, klo 17:00 - 20:24

Paikka Järvenpää-talo, Juhani Aho -sali

Käsitellyt asiat

- § 70 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 71 **Pöytäkirjan tarkastaminen ja työjärjestyksen vahvistaminen**
- § 72 **Puheenvuorojen pituuden rajoittaminen**
- § 73 **Ilmoitusasiat**
- § 74 **Asemakaavan muutos, osa korttelista 639 (Myllytie 24-26)**
- § 75 **Stenbackan ja Tanhumäenpolun pientaloalueen kumppanin valinta ja myyntipäätös**
- § 76 **Lehmustien pientalotontit asemakaava-alueen korttelien 1559-1564 hinnoittelu ja myyntivaltuutus**
- § 77 **Vastineet tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2021**
- § 78 **Hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkkosuunnitelma 2022-2035**
- § 79 **Strategia 2022 / strategiset päämäärät ja mittarit**
- § 80 **Eroilmoitus luottamustehtävästä / Vainikka Kristiina**
- § 81 **Eroilmoitus luottamustehtävästä / Tallgren Jouni**
- § 82 **Valtuuston vaalilautakunnan varajäsenen valitseminen jäljellä olevaksi toimikaudeksi**



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Petri Graeffe, puheenjohtaja
Jorma Piisinen, 1. varapuheenjohtaja
Hanna Graeffe, 2. varapuheenjohtaja
Henry Berg
Tom Boman
Taru Deniz, § 70-78, poistui 18:57
Tarja Edry
Raimo Finér
Satu Haaparanta, § 70-78, poistui 18:45
Jere Haavisto, varajäsen (Taru Deniz) § 78-82, saapui 18:58
Jarno Hautamäki, varajäsen (Lassi Markkanen) § 78-82, saapui 18:41
Seppo Heino
Riikka Juuma
Nea Karenius
Satu Karjalainen, varajäsen (Katri Kuusikallio) § 70-78, poistui 18:18
Pirjo Komulainen
Henri Kontkin
Riina Kurkinen
Katri Kuusikallio § 78-82, saapui 18:19
Tuija Kuusisto
Miska Laaksonen, varajäsen (Petri Perta)
Esko Lappalainen
Mimmi Launiala
Tiia Lintula
Pekka Luuk
Arto Luukkanen
Liisa Majanen
Lassi Markkanen § 70-78, poistui 18:20
Jenni Marttinen
Sean McLoughlin
Ville Mustonen
Emmi Mäkinen
Vesa Müller
Reetta Nick
Ismo Nöjd
Peter Osipow
Hanna Partanen
Tomi Passi
Eemeli Peltonen
Mikko Perkoila
Anna Pulkkinen
Tero Rantanen
Katja Repo
Mia Rundgren
Riitta Saarnivuo, varajäsen (Rita Kostama)
Taru Salmivuori



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Jaana Syrjänen, varajäsen (Peter Hagman)
Mikko Taavitsainen
Markku Tenhunen
Pasi Torkkeli, varajäsen (Satu Haaparanta) § 78-82, saapui 18:46
Satu Tuominen
Erika Turunen
Willem van Schevikhoven
Laura Virkkunen
Tiia Östberg, varajäsen (Suvi Pohjonen)

Muut saapuvilla olleet

Laura Rainetoja, kaupunginlakimies, sihteeri
Juhana Hiironen, Maankäyttöjohtaja, saapui 17:15
Heli Komulainen, viestintäjohtaja
Niko Kotilainen, Nuorisovaltuuston puheenjohtaja
Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, vt. kaupunginjohtaja
Mika Lindgren, vt. henkilöstöjohtaja, saapui 17:30
Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja
Saara Ojala, erikoisuunnittelija, saapui 17:17, poistui 20:20
Harri Palviainen, Kaupunkikehitysjohtaja
Sampo Perttula, kaavoitusjohtaja, saapui 17:16
Kirsi Rinne, talousjohtaja
Kristiina Soots, palvelualuejohtaja
Henna Koskelainen, hallinnon erityisasiantuntija, sihteeri

Poissa

Peter Hagman
Rita Kostama
Petri Perta
Suvi Pohjonen

Allekirjoitukset

Petri Graeffe
Puheenjohtaja

Laura Rainetoja
Sihteeri



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 70

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 71

Pöytäkirjan tarkastaminen ja työjärjestyksen vahvistaminen

Hallintosäännön 92 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kulloinkin tähän tehtävään valittua henkilöä, jollei valtuusto jonkun asian kohdalla toisin päätä. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kaupungin verkkosivuilla 13.10.2022 alkaen.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut Tiia Lintula ja Tuija Kuusisto. Varalle valtuutetut Riikka Juuma ja Sean McLoughlin.

Kaupunginvaltuusto vahvistaa esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 72

Puheenvuorojen pituuden rajoittaminen

Valtuuston puheenjohtaja esittää puheenvuorojen pituuden rajoittamista esityslistan kaikissa pykälissä seuraavasti;

- ryhmäpuheenvuorot **enintään 6 minuuttia**

- KOK
- PS
- SDP
- VIHR
- Järvenpää PLUS
- KESK
- VAS
- KD
- Pienen ihmisen asialla
- Valtuustoryhmä Haaparanta

- yksittäiset puheenvuorot **enintään 4 minuuttia.**

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää puheenvuorojen pituuden rajoittamista esityslistan kaikissa pykälissä siten, että ryhmäpuheenvuorojen pituus on enintään 6 minuuttia ja yksittäisten puheenvuorojen pituus enintään 4 minuuttia.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 73

Ilmoitusasiat

RUOKAILU KLO 16.00 - 16.50.

Ilmoitusasiat

- Järvenpään Ofiice 365 -ympäristön siirto; Järvenpään kaupungin it-ympäristö on suljettuna: perjantai 14.10. klo 16.00 – tiistai 18.10. klo 6.00.
- Järvenpään kaupunkipolku -kirja jaossa valtuutetuille

Ehdotus

Merkitään ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkikehityslautakunta, § 41, 12.05.2022

Kaupunkikehityslautakunta, § 65, 25.08.2022

Kaupunginhallitus, § 212, 05.09.2022

Kaupunginvaltuusto, § 74, 10.10.2022

§ 74

Asemakaavan muutos, osa korttelista 639 (Myllytie 24-26)

JARDno-2021-1109

Kaupunkikehityslautakunta, 12.05.2022, § 41

Valmistelijat / lisätiedot:

Terttu-Elina Wainio

terttu-elina.wainio@jarvenpaa.fi

asemakaava-arkkitehti

Liitteet

1 060062 Myllytie 24-26 asemakaavaehdotus_Kauke 12052022

2 060062 Myllytie 24-26 selostus_ehdotus_Kauke 12052022

3 Myllytie 24-26, rakentamistapaohje 220412_Kauke 12052022

Perustelut

Myllytien ja Laaksokadun kulmaan suunnitellaan kaksi kerrostaloa täydentämään nykyistä viiden kerrostalon ryhmää. Rakennusten julkisivumateriaalien ja väriyksen valinnassa otetaan huomioon ympäröivät rakennukset. Toteutusta ohjaa asemakaavaa tukeva rakentamistapaohje. Autopaikkamitoitus on sopeutettu alueen ominaisuuksiin ja sijaintiin palvelujen läheisyydessä. Rakennusoikeus on yhteensä 3880 k-m² ja suurin sallittu kerrosluku VI ja VII. Alustavien suunnitelmien mukaan alueelle tulee 82 asuntoa ja noin 150 asukasta.

Asemakaavaprosessin vaiheet ja vuorovaikutus

Asemakaavan muutos on käynnistynyt kiinteistönomistajan aloitteesta. Asiasta on tehty puitesopimus (vs. kaavoitusjohtaja 16.10.2020). Kiinteistönomistaja on teettänyt kaavatyön pohjaksi alustavat viitesuunnitelmat (Luo arkkitehdit Oy 3.3.2021). Asemakaavan vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 2.6.2022 sekä lähettämällä kirje kaava-alueen ja kaava-alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on saatu neljä mielipidettä.

Asemakaavan muutosluonnos ja rakentamistapaohje ovat olleet nähtävänä 23.2. - 25.3.2022 välisen ajan Seutulantalons palvelupisteessä ja Järvenpään kaupungin verkkosivuilla. Nähtävilläolosta on ilmoitettu kuulutuksella 16.2.2022 ja kirjeellä suunnittelualueen maanomistajille ja naapurikiinteistöjen omistajille.

Nähtävilläoloaikana osallisilla oli mahdollisuus jättää mielipide kaavaluonnoksesta. Luonnosvaiheessa lähetettiin ennakkolausuntopyyntö hankkeesta Järvenpään kaupunkitekniikka/ Suunnittelupalveluille, Järvenpään Vedelle, Uudenmaan ELY-keskukselle, Keski-Uudenmaan pelastuslaitokselle, Vantaan Energia Keski-Uusimaa Oy:lle, Caruna Oy:lle, Elisa Oyj:lle ja Telia Finland Oyj:lle. Asiasta on pidetty yleisötilaisuus



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

2.3.2022 Teams-sovelluksella. Asemakaavaluonnoksesta on saatu nähtävilläoloaikana seitsemän lausuntoa ja kolme mielipidettä.

Lyhennelmät mielipiteistä ja lausunnoista sekä kaavoituksen vastineet esitetään asemakaavaselostuksen liitteenä 4. Alkuperäiset mielipiteet ja lausunnot ovat asian oheisaineistossa. Suunnittelualueelle laadittua hulevesiselvitystä on tarkistettu ja täydennetty palautteen pohjalta ja asemakaavaselostusta on täydennetty. Asemakaavakarttaan ei ole tehty muutoksia nähtävilläolon jälkeen.

Asemakaavan kuvaus

Suunnittelualue on osa kerrostalokorttelia, joka on muilta osin toteutettu voimassa olevan asemakaavan mukaan. Korttelissa on viisi kerrostaloa, joiden kerrosluku vaihtelee neljästä kuuteen. Myllytien ja Laaksokadun kulmassa on vanha omakotitalo piharakennuksineen, ja viereinen kiinteistö on rakentamaton. Suunnittelualueeseen sisältyy näiden kahden kiinteistön lisäksi osa Myllytietä, joka on toteutettu kevyen liikenteen kaduksi. Voimassa olevassa asemakaavassa alueelle on osoitettu rakennusala yhdelle rakennukselle, jonka suurin sallittu kerrosluku on $V\frac{1}{2}$ ja rakennusoikeus 1500 k-m^2 . Korttelin keskiosat on osoitettu istutettavaksi.

Suunnittelualueen kahdesta kiinteistöstä on tarkoitus muodostaa yksi tontti, jolle rakennetaan kaksi kerrostaloa. Rakennukset sovitetaan täydentämään nykyistä kerrostaloryhmää, ja niiden sijainti osoitetaan sitovalla rakennusalamerkinnällä. Suurin sallittu kerrosluku on VI ja kadun kulmaan suunnitellussa rakennuksessa VII. Rakennusoikeus on yhteensä 3880 k-m^2 . Leikki- ja oleskelualue sijoittuu tontin keskiosaan, ja tontin reunat on osoitettu istutettavaksi. Tontin hulevesiä on viivytettävä tontilla ennen niiden johtamista hulevesiverkkoon.

Tonttiliittymät järjestetään Myllytieltä ja Laaksokadulta. Osa autopaikoista rakennetaan kahteen tasoon Myllytien varteen ja osa Laaksokadun puolelle. Autopaikkoja on rakennettava $1 \text{ ap}/110 \text{ k-m}^2$, mutta kuitenkin vähintään $0,6 \text{ ap}/\text{asunto}$. Liikenne alueella tulee lisääntymään jonkin verran. Liikenteen häiriöiden ei voida kuitenkaan katsoa lisääntyvän merkittävästi nykytilanteeseen nähden. Merkittävimpiä melunlähteitä ovat Myllytie, Pohjoisväylä ja Helsingintie, joiden liikennemelusta tehdyn selvityksen mukaan suunnitellut rakennukset eivät sijoitu melualueelle, jolloin asemakaavaan ei tarvitse merkitä rakennusten ulkovaipan tai parvekkeiden äänitasoero vaatimusta. Liikennemelun ohjearvot alittuvat tontin leikki- ja oleskelualueilla.

Alueella oleva omakotitalo tullaan purkamaan ja nykyinen pihakasvillisuus tulee häviämään, mutta tontin reunojen kasvillisuutta täydennetään istutuksilla. Uusien rakennusten tiilenpunaiset seinät ja valkoiset parvekkeet toistavat lähiympäristön värejä. Korttelista on laadittu varjostusselvitys, jonka mukaan uudet rakennukset eivät kesäaikaan varjosta naapurirakennuksia, eivätkä keväällä ja syksylläkään merkittävästi.

Kaavaselostuksessa on esitetty asemakaavan tarkempi kuvaus ja asemakaavan toteuttamisen vaikutukset. Asemakaavaa täydentämään on laadittu rakentamistapaohje.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupungin ja yksityisten kiinteistönomistajien väliset maankäyttö sopimukset valmistellaan kaupunginhallituksen hyväksymiskäsittelyyn asemakaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen. Alueelle laaditaan erillinen tonttijako.

HP

Ehdotus

Esittelijä: Harri Palviainen, Kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. asettaa 6. kaupunginosan eli Pöytäalho kiinteistöjä 186-6-639-1 ja 186-401-2-195 sekä katualuetta koskevan asemakaavan muutosehdotuksen (asemakaavakartta, päivätty 23.2.2022 ja asemakaavan selostus, päivätty 23.2.2022, täydennetty 2.5.2022) ja rakentamistapaohjeet (päivätty 21.2.2022, täydennetty 12.4.2022) julkisesti nähtäväksi MRL 65 § ja MRA 27 mukaisesti ja
2. pyytää asemakaavaehdotuksesta lausunnot Caruna Oy:ltä ja Järvenpään Vedeltä.

Käsittely

Kaavoitusjohtaja Sampo Perttula selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta, 25.08.2022, § 65

Valmistelijat / lisätiedot:
Terttu-Elina Wainio
terttu-elina.wainio@jarvenpaa.fi
asemakaava-arkkitehti

Liitteet

- 1 060062 Myllytie 24-26 ak_hyväksymiskäsittelyyn KAUCHE 25082022
- 2 060062 Myllytie 24-26 selostus_hyväksymiskäsittelyyn KAUCHE 25082022
- 3 Myllytie 24-26, rakentamistapaohje 220412_Kauke 12052022

Oheismateriaali

- 1 Palaute asemakaavaehdotuksesta_hlötiedot poistettu_tark29082022

6. kaupunginosan eli Pöytäalho osaa korttelista 639 ja katualuetta koskeva asemakaavan muutosehdotus ja rakentamistapaohje ovat olleet MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtävillä 25.5. – 23.6.2022 Seutulantalons palvelupisteessä ja Järvenpään kaupungin verkkosivulla. Nähtävilläolosta on tiedotettu kuulutuksella ja kirjeellä naapurikiinteistöjen omistajille. Asiasta on saatu lausunto Caruna Oy:ltä. Asemakaavamuutoksen johdosta on esitetty kaksi muistutusta. Lyhennelmä palautteesta ja kaavoituksen vastineet ovat asemakaavaselostuksen liitteenä. Alkuperäiset lausunnot ja muistutukset ovat asian oheisaineistona.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavakarttaan ja rakentamistapaohjeeseen ei ole tehty muutoksia nähtävilläolon jälkeen palutteen johdosta. Asemakaavaselistusta on täydennetty. Kaavamutosta koskeva maankäyttösopimus valmistellaan kaupunginhallituksen käsittelyyn erillisenä asiana.

HP

Ehdotus

Esittelijä: Harri Palviainen, Kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 6. kaupunginosan eli Pöytäalho kiinteistöjä 186-6-639-1 ja 186-401-2-195 sekä katualuetta koskevan asemakaavan muutosehdotuksen ja rakentamistapaohjeet.

Käsittely

Kaavoitusjohtaja Sampo Perttula selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 05.09.2022, § 212

Valmistelijat / lisätiedot:
Terttu-Elina Wainio
terttu-elina.wainio@jarvenpaa.fi
asemakaava-arkkitehti

Liitteet

- 1 060062 Myllytie 24-26 ak_hyväksymiskäsittelyyn KAUKE 25082022
- 2 060062 Myllytie 24-26 selostus_hyväksymiskäsittelyyn KAUKE 25082022
- 3 Myllytie 24-26, rakentamistapaohje 220412_Kauke 12052022

Oheismateriaali

- 1 Palaute asemakaavaehdotuksesta_hlötiedot poistettu_tark29082022

Kaupunkikehityslautakunta, § 41, 12.05.2022
Kaupunkikehityslautakunta, § 65, 24.8.2022

HP

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 6. kaupunginosan eli Pöytäalho kiinteistöjä 186-6-639-1 ja 186-401-2-195 sekä katualuetta koskevan asemakaavan muutosehdotuksen ja rakentamistapaohjeet.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 10.10.2022, § 74

Valmistelija / lisätiedot:
Terttu-Elina Wainio
terttu-elina.wainio@jarvenpaa.fi
asemakaava-arkkitehti

Liitteet

- 1 060062 Myllytie 24-26 ak_hyväksymiskäsittelyyn KAUIKE 25082022
- 2 060062 Myllytie 24-26 selostus_hyväksymiskäsittelyyn KAUIKE 25082022
- 3 Myllytie 24-26, rakentamistapaohje 220412_Kauke 12052022

Oheismateriaali

- 1 Palaute asemakaavan muutosehdotuksesta_hlötiedot poistettu
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa

Kaupunginhallitus 5.9.2022 § 212

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 6. kaupunginosan eli Pöytäalho kiinteistöjä 186-6-639-1 ja 186-401-2-195 sekä katualuetta koskevan asemakaavan muutosehdotuksen ja rakentamistapaohjeet.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Ely-keskus, Caruna ja muut asianosaiset



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkikehityslautakunta, § 71, 15.09.2022

Kaupunginhallitus, § 233, 26.09.2022

Kaupunginvaltuusto, § 75, 10.10.2022

§ 75

Stenbackan ja Tanhumäenpolun pientaloalueen kumppanin valinta ja myyntipäätös

JARDno-2022-1485

Kaupunkikehityslautakunta, 15.09.2022, § 71

Valmistelijat / lisätiedot:

Salla Niemelä, Aleksi Toivonen

salla.niemela@jarvenpaa.fi, aleksi.toivonen@jarvenpaa.fi

projektipäällikkö, Hankekehityspäällikkö

Liitteet

- 1 Liite 1 - Liitekartta AP-kortteli Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke
- 2 Liite 2 - Liitekartta AO-kortteli Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke
- 3 Liite 3 - Asemakaavaluonnos Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke
- 4 Liite 4 - Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke kumppanuushaku
- 5 Liite 6 - Arviointipöytäkirja Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke
- 6 Liite 7 - Esisopimusluonnos Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke
- 7 Liite 8 - Kauppakirjaluonnos Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke

Oheismateriaali

- 1 Liite 5 - Rakennusliike Lapti Oy tarjous Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke (henkilötiedot poistettu)

Stenbacka ja Tanhumäenpolku kehittämis- ja asemakaavanmuutoshanke sijoittuvat keskustan eteläpuolelle Kyrölän kaupunginosaan. Kyrölä on pientalovaltainen kaupunginosa noin kahden kilometrin päässä keskustasta ja muutaman sadan metrin päässä rakentuvasta Ainolan aluekeskuksesta, jossa lähin rautatieasema tulee sijaitsemaan.

Yleiskaavassa 2040 (KV 14.12.2022 § 80 ja 22.3.2021 § 16) suunnittelualue on osoitettu AP merkinnän mukaisesti asuinpienaloille. Nykyisen voimassa olevan asemakaavan (1978) mukaisesti suunnittelualan nykyiset asemakaavamerkinnot ovat LP ja P, eli pysäköinti ja puistoalue. Uusimaakaavan Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa suunnittelualue on osoitettu taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeeksi, jonka maankäyttöä tulee tehostaa asemanseutuun tukeutuen.

Asemakaavan muutostyö on käynnistynyt keväällä 2022 ja muutosluonnos on ollut nähtävillä 25.5-23.6.2022. (Liite 3.) Stenbacka ja Tanhumäenpolun asemakaavahankkeen tavoitteena on mm. edistää pientalotuotantoa ja lisätä kaupungin pientalotonttivarantoa sekä tuoda kaupungille maanmyyntituloja ja kiinteistövero-tuloja.

Alueella sijaitsee hoitamaton puistometsäaluetta sekä metsittyä peltoa. Ainolan aluekeskuksen rakentamisen myötä pysäköinnille ei ole jatkossa tarvetta.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkistrategian mukaisesti asemakaavahanke tulee lisäämään laadukasta pientaloasumista erinomaisella sijainnilla.

Stenbacka ja Tanhumäenpolku kehittämishanke on strategisuutensa vuoksi tavoitteena toteuttaa osittain kumppanuuskaavoitusprosessina, jonka myötä saadaan laadukas alueen luonteeseen soveltuva kokonaisuus suunnittelualan eteläiseen osaan, Tanhumäenpolun ja Kyröläntien väliselle alueelle (Liite 1). Suunnittelualan pohjoisosaan, Tanhumäentien varteen suunnitellaan asemakaavaluonnoksen pohjalta muutama omakotitalotontti (AO), jotka luovutetaan pääsääntöisesti yksityisille rakentajille myöhemmin järjestettävän tarjouskilpailun kautta.

Kehittämishankkeen kumppanuushaku eteläisestä alueesta on käynnistetty 21.6.2022 ja päätynyt 15.8.2022. (Liite 4.) Suunnittelualue käsittää n. 3500 k-m² suuruisen rakennusoikeusmäärän n. 30 pientaloasunnolle. Keskeisiä tavoitteita kumppanuushaulla on ollut löytää kumppani, joka pystyy toteuttamaan suunnittelualueelle nykyiseen rakennuskantaan hyvin soveltuvaa laadukkaisiin perheasuntoihin painottuvaa pientalorakentamista. Tavoitteina oli lisäksi huomioida Järvenpään kaupungin resurssiviisaustavoitteet, joten rakentamisen tulee olla kestävä sekä energiatehokasta. Myös kaupunkikuvallisuus, kuten laadukkaat julkisivut, kattomuodot ja viheralueiden huomiointi sekä tarjottava k-m² perusteinen hinta olivat arviointikriteereissä painotettuina. Tavoitteet mahdollistavat alueelle rakennuskannan noin 100 uudelle asukkaalle.

Stenbacka ja Tanhumäenpolku -kehittämishankkeen kumppanuushaussa päädyttiin valitsemaan paras ehdotus suunnittelualan toteuttamiseksi, jonka oli laatinut Rakennusliike Lapti Oy (Liite 5.)

Tarjouksessa Rakennusliike Lapti Oy sitoutuu toteuttamaan suunnittelualueelle vapaarahoitteisina omistusasuntoina 100 prosenttisesti perheasuntoja. Huoneistojen pääpaino on neliöissä, mutta kohteeseen toteutettaisiin myös 3 ja 5 huoneen asuntoja. Suunnitelmassa tontinkäyttö on suunniteltu siten, että jokaiselle asunnolle rakennetaan tilava asuntopiha terassialueineen ja korttelin keskelle toteutetaan laadukas leikki- ja oleskelupiha. Rakennukset toteutetaan tarjouksen mukaisesti A energialuokan ekologisella maalämmöllä varustettuina ja hankkeen hiilijalanjälkeä pyritään minimoimaan hiilijalanjälkilaskelmalla. Rakennusmateriaalina käytetään ilmastoystävällisesti puuta ja asukkailla on mahdollisuus vaikuttaa asumisen hiilijalanjälkeen helpolla kulutusseurannalla, jota tuetaan teknisin järjestelmin. Rakennusliike Lapti Oy tarjoaa hankkeesta 545 euroa / k-m². Kokonaiskauppahinta määräytyy asemakaavassa osoitetun rakennusoikeuden ja yksikköhinnan tulona.

Rakennusliike Lapti Oy tarjous ja toteutusehdotus tukevat parhaiten Järvenpään kaupungin asuntopoliittista ohjelmaa pientalotuotannon ja resurssiviisaustavoitteiden osalta sekä Järvenpään kaupungin strategiaa olemassa olevien alueiden tiivistämiseksi. Lisäksi Rakennusliike Lapti Oy:n tarjoama hinta rakennusoikeudesta oli suurin.

Suunnittelualueelle tullaan kaavoittamaan myös muutama omakotitalotontti, joiden myynti valmistellaan kaikille yksityishenkilöille avoimella tarjouskilpailulla (Liite 2). Tarjouksen voi jättää kaikista tonteista. Tonttia ei kuitenkaan myydä tässä vaiheessa henkilölle, joka on saanut kaupungin omakotitontin viimeisen 10 vuoden aikana.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Tonttien saajat nimetään lähtien siitä tontista, josta on tehty korkein tarjous. Samansuuruisten tarjousten kesken ratkaisee ensisijaisuusjärjestys ja sen jälkeen arpa. Omakotitontin saajien on maksettava 1500 euron varausmaksu kahden viikon kuluessa siitä, kun kaupunki on ilmoittanut tontin saannista. Varausmaksu hyvitetään loppukauppahinnassa, mutta sitä ei palauteta, mikäli tontin saaja peruu kaupan. Tontin kauppahintaan lisätään voimassa olevan kiinteistönmuodostustaksan mukainen tontin lohkomismaksu.

Järvenpään kaupunki on myynyt tarjouskilpailulla Lepolan kaupunginosasta omakotitontteja vuonna 2020. Rakennusoikeudeltaan 150 k-m² kokoisten tonttien keskiarvohinnaksi muodostui noin 96.000 euroa ja rakennusoikeudeltaan 200 k-m² kokoisten tonttien keskiarvohinnaksi muodostui noin 125.000 euroa. Vähimmäismyyntihinta 150 k-m² tonteilla oli 80.000 euroa ja 200 k-m² tonteilla 90.000 euroa. Alueen tontit sijaitsevat Lepolan tavoin hyvien kulkuyhteyksien varrella sekä lähellä keskustaa ja sen palveluita. Nyt hinnoiteltavien tonttien vähimmäismyyntihinnaksi esitetään 100 000 €.

Hallintosäännön 28 §:n mukaan toimivaltaa voidaan siirtää edelleen. Liitteen 1 mukaisen määräalan myyntihinta on noin 2 000 000 M€ (lopullinen kauppahinta määritty kaavan mukaisen rakennusoikeuden perusteella), ja hallintosäännön mukaan yli 1 000 000 € maa-alueiden myynnistä päättää kaupunginvaltuusto. AO-tonttien myyntihinta tulee olemaan yli 100 000€, mutta alle 1 000 000€, joten AO-tonttien myynnistä päättää kaupunginhallitus.

HP

Ehdotus

Esittelijä: Harri Palviainen, Kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi, että;

1. Tanhumäenpolun kehittämisalueen toteuttajatahoksi valitaan Rakennusliike Lapti Oy.
2. Maankäyttöjohtaja valtuutetaan luovuttamaan liitteessä 1 esitetty määräala 545 €/k-m² yksikköhintaa käyttäen Rakennusliike Lapti Oy:lle, tai heidän määräämilleen tahoille kaupunginvaltuustossa 25.3.2019 § 10 hyväksytyn kauppakirjapohjan ja liitteenä olevan esisopimuksen mukaisin ehdoin.
3. Kauppakirjoihin voidaan tehdä täsmennyksiä, jotka eivät heikennä kaupungin asemaa sopimuskumppanina.
4. Päätös sitoo kaupunkia 12 kuukautta asemakaavan lainvoimaistumisen jälkeen. Mikäli asemakaavaan kohdistuu valitus, joka siirtää asemakaavan lainvoimaistumista, siirtyvät muut määräajat samassa suhteessa.

Kaupunkikehityslautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättää, että maankäyttöjohtaja valtuutetaan järjestämään tarjouskilpailu AO-tonteista ja luovuttamaan AO-tontit 100 000 € vähimmäismyyntihinnalla yksityishenkilöille.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Käsittely

Maankäyttöjohtaja Juhana Hiironen selosti asiaa.

Petri Perta ehdotti asian pöydälle jättämistä. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Kokoustauko klo 19.37-19.45

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 233

Valmistelijat / lisätiedot:

Salla Niemelä, Aleksi Toivonen

salla.niemela@jarvenpaa.fi, aleksi.toivonen@jarvenpaa.fi

projektipäällikkö, Hankekehityspäällikkö

Liitteet

- 1 Liite 1 - Liitekartta AP-kortteli Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke
- 2 Liite 2 - Liitekartta AO-kortteli Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke
- 3 Liite 3 - Asemakaavaluonnos Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke
- 4 Liite 4 - Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke kumppanuushaku
- 5 Liite 6 - Arviointipöytäkirja Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke
- 6 Liite 7 - Esisopimusluonnos Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke
- 7 Liite 8 - Kauppakirjaluonnos Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke

Oheismateriaali

- 1 Liite 5 - Rakennusliike Lapti Oy tarjous Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke (henkilötiedot poistettu)

Kaupunkikehityslautakunta 15.9.2022 § 71

HP

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi, että;

1. Tanhumäenpolun kehittämisalueen toteuttajatahoksi valitaan Rakennusliike Lapti Oy.
2. Maankäyttöjohtaja valtuutetaan luovuttamaan liitteessä 1 esitetty määräala 545 €/k-m² yksikköhintaa käyttäen Rakennusliike Lapti Oy:lle, tai heidän määräämilleen tahoille kaupunginvaltuustossa 25.3.2019 § 10 hyväksytyyn kauppakirjapohjan ja liitteenä olevan esisopimuksen mukaisin ehdoin.
3. Kauppakirjoihin voidaan tehdä täsmennyksiä, jotka eivät heikennä kaupungin asemaa sopimuskumppanina.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

4. Päätös sitoo kaupunkia 12 kuukautta asemakaavan lainvoimaistumisen jälkeen. Mikäli asemakaavaan kohdistuu valitus, joka siirtää asemakaavan lainvoimaistumista, siirtyvät muut määräajat samassa suhteessa.'

Kaupunginhallitus päättää, että maankäyttöjohtaja valtuutetaan järjestämään tarjouskilpailu AO-tonteista ja luovuttamaan AO-tontit 100 000 € vähimmäismyyntihinnalla yksityishenkilöille.

Käsittely

Maankäyttöjohtaja Juhana Hiironen selosti asiaa.

Asian käsittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 15.58-16.08

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 10.10.2022, § 75

Valmistelija / lisätiedot:

Salla Niemelä, Aleks Toivonen
salla.niemela@jarvenpaa.fi, aleksi.toivonen@jarvenpaa.fi
projektipäällikkö, Hankekehityspäällikkö

Liitteet

- 1 Liite 1 - Liitekartta AP-kortteli Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke
 - 2 Liite 2 - Liitekartta AO-kortteli Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke
 - 3 Liite 3 - Asemakaavaluonnos Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke
 - 4 Liite 4 - Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke kumppanuushaku
 - 5 Liite 5 - Rakennusliike Lapti Oy tarjous Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke (sisältää henkilötietoja)
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Ei julkaista verkossa
- 6 Liite 6 - Arviointipöytäkirja Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke
 - 7 Liite 7 - Esisopimusluonnos Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke
 - 8 Liite 8 - Kauppakirjaluonnos Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke

Oheismateriaali

- 1 Liite 5 - Rakennusliike Lapti Oy tarjous Stenbacka & Tanhumäenpolku kehittämishanke (henkilötiedot poistettu)

Kaupunginhallitus 26.9.2022 § 233

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy, että

1. Tanhumäenpolun kehittämisalueen toteuttajatahoksi valitaan Rakennusliike Lapti Oy.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

2. maankäyttöjohtaja valtuutetaan luovuttamaan liitteessä 1 esitetty määräala 545 €/k-m² yksikköhintaa käyttäen Rakennusliike Lapti Oy:lle, tai heidän määräämilleen tahoille kaupunginvaltuustossa 25.3.2019 § 10 hyväksytyn kauppakirjapohjan ja liitteenä olevan esisopimuksen mukaisin ehdoin.
3. kauppakirjoihin voidaan tehdä täsmennyksiä, jotka eivät heikennä kaupungin asemaa sopimuskumppanina.
4. päätös sitoo kaupunkia 12 kuukautta asemakaavan lainvoimaistumisen jälkeen. Mikäli asemakaavaan kohdistuu valitus, joka siirtää asemakaavan lainvoimaistumista, siirtyvät muut määräajat samassa suhteessa.

Kokouskäsittely:

Maankäyttöjohtaja Juhana Hiironen selosti asiaa.

Käsittelyn kuluessa Anna Pulkkinen teki Tarja Edryn ja Satu Haaparannan kannattamana hylkäysehdotuksen.

Puheenjohtaja totesi, että koska käsittelyn kuluessa on tehty kannatettu muutosehdotus, asiasta on äänestettävä. Äänestystavaksi valittiin sähköinen äänestys, jota täydennetään tarvittaessa nimenhuutoäänestyksellä ja äänestysjärjestykseksi seuraava:

JAA: Kaupunginhallituksen päätösehdotus

EI: Pulkkisen muutosehdotus

Puheenjohtaja totesi valtuuston äänin 46 JAA, 4 EI, 1 TYHJÄ hyväksyneen kaupunginhallituksen päätösehdotuksen.

Äänestykset

JAA = kaupunginhallituksen päätösehdotus EI = Pulkkisen muutosehdotus (hylkäysehdotus)

Jaa

Laura Virkkunen
Jenni Marttinen
Markku Tenhunen
Pirjo Komulainen
Ismo Nöjd
Tiia Lintula
Liisa Majanen
Tuija Kuusisto
Henri Kontkin
Tiia Östberg
Mikko Taavitsainen
Willem van Schevikhoven
Riikka Juuma
Mimmi Launiala
Peter Osipow



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Reetta Nick
Eemeli Peltonen
Nea Karenius
Riitta Saarnivuo
Jorma Piisinen
Vesa Müller
Emmi Mäkinen
Pekka Luuk
Mia Rundgren
Miska Laaksonen
Hanna Partanen
Tomi Passi
Sean McLoughlin
Petri Graeffe
Taru Deniz
Satu Karjalainen
Raimo Finér
Hanna Graeffe
Ville Mustonen
Jaana Syrjänen
Erika Turunen
Satu Tuominen
Esko Lappalainen
Tom Boman
Taru Salmivuori
Tero Rantanen
Mikko Perkoila
Riina Kurkinen
Arto Luukkanen
Henry Berg
Katja Repo

Ei

Lassi Markkanen
Tarja Edry
Satu Haaparanta
Anna Pulkkinen

Tyhjä

Seppo Heino

Päätös

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen kaupunginhallituksen päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Maankäyttöjohtaja, hankekehityspäällikkö, Rakennusliike Lapti Oy, Tonttipäällikkö,
Maankäyttöinsinööri



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 234, 26.09.2022
Kaupunginvaltuusto, § 76, 10.10.2022

§ 76

Lehmustien pientalotontit asemakaava-alueen korttelien 1559-1564 hinnoittelu ja myyntivaltuutus

JARDno-2022-1469

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 234

Valmistelijat / lisätiedot:
Ville Paatsola
ville.paatsola@jarvenpaa.fi
maankäyttöinsinööri

Liitteet

- 1 Ote asemakaavasta korttelit 1559-1564
- 2 Asemakaava Lehmustien pientalotontit
- 3 Sijaintikartta Lehmustien pientalotontit

Kaupunginvaltuusto on 25.4.2022 § 29 hyväksynyt Lehmustien pientalokaavan Haarajoen kaupunginosassa. Asemakaavassa on osoitettu kortteleihin 1559-1564 yhteensä 28 Järvenpään kaupungin omistamaa omakotitonttia. Kaupunkikehitykselle asetettujen maanmyyntitavoitteiden saavuttamiseksi esitetään luovutettavaksi vuosina 2023-2024 kortteleiden 1559-1564 omakotitontit yksityisille rakentajille. Tontit laitetaan haettavaksi kahdessa erässä sen jälkeen, kun tontit ovat rakentamiskelpoisia.

Luovutettavat tontit sijaitsevat asemakaavan mukaisella erillispientalojen korttelialueella (AO-45). Tonttien asuinrakennusoikeus on 160-250 k-m². Asuinrakennusoikeuden lisäksi kaikille tonteille on osoitettu talousrakennusoikeutta 40-75 k-m². Tonttien pinta-alat vaihtelevat n. 650 - 1300 m² välillä.

Tonttien myynti valmistellaan kaikille perhekunnille avoimella tarjouskilpailulla. Tarjouksen voi jättää kaikista tonteista. Tonttia ei kuitenkaan myydä tässä vaiheessa henkilölle, joka on saanut kaupungin omakotitontin viimeisen 10 vuoden aikana. Tonttien saajat nimetään lähtien siitä tontista, josta on tehty korkein tarjous. Samansuuruisten tarjousten kesken ratkaisee ensisijaisuusjärjestys ja sen jälkeen arpa. Omakotitontin saajien on maksettava 1500 euron varausmaksu kahden viikon kuluessa siitä, kun kaupunki on ilmoittanut tontin saannista. Varausmaksu hyvitetään loppukauppahinnassa, mutta sitä ei palauteta, jos tontin saaja peruu kaupan. Tontin kauppahintaan lisätään voimassa olevan kiinteistönmuodostustaksan mukainen tontin lohkomismaksu.

Mikäli tontteja jää myymättä ensimmäisen tarjouskilpailukierroksen jälkeen tai tonttikauppoja peruuntuu, voidaan jäljelle jääneet tontit luovuttaa joko myymällä tai vuokraamalla suoraan halukkaille ostajille ilman erillistä tarjouskilpailua.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Järvenpään kaupunki on myynyt tarjouskilpailulla Lepolan kaupunginosasta omakotitontteja vuonna 2020. 150 k- m² tonttien keskiarvohinnaksi muodostui noin 96.000 euroa ja 200 k-m² tonttien keskiarvohinnaksi muodostui noin 125.000 euroa. Vähimmäismyyntihinta 150 k-m² tonteilla oli 80.000 euroa ja 200 k-m² tonteilla 90.000 euroa. Haarajoen kaupunginosan omakotitalotontit sijaitsevat hyvien kulkuyhteyksien lähellä, mutta Lepolaan verrattuna kauempana keskustaa ja sen palveluita. Yksityisten välillä tehtyjen rakentamattomien omakotitonttien kauppohen myyntihinnat Haarajoella vaihtelivat 89.000 - 105.000 € välillä vuosina 2021-2022. Nyt hinnoiteltavien tonttien vähimmäismyyntihinnaksi esitetään 70.000 euroa tonteille, joiden rakennusoikeus on 160 k-m² ja 80.000 euroa tonteille, joiden rakennusoikeus on 250 k-m².

Järvenpään kaupungin hallintosääntö, liite 1 -Taloudellinen toimivalta mukaisesti kaupunginvaltuusto päättää maa- ja vesialueiden ostamisesta, myymisestä, vaihtamisesta ja lunastamisesta kohteen arvon ollessa yli 1.000.000 euroa.

HP

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää, että

1. Luovutettaessa omakotitontteja kortteleista 1559-1564 käytetään vähimmäismyyntihintana 70.000 euroa tonteille, joiden rakennusoikeus on 160 k-m² ja 80.000 euroa tonteille, joiden rakennusoikeus on 250 k-m². Hinnat ovat voimassa siihen saakka kunnes korttelien kaikki tontit ovat luovutettu
2. Kaupunkikehityksessä järjestetään tarjouskilpailu tonttien luovuttamiseksi edellä esitetyn mukaisesti
3. Maankäyttöjohtaja valtuutetaan tekemään tonttien myyntipäätökset edellä mainitut vähimmäismyyntihinnat huomioiden normaalien luovutusehtojen mukaisesti
4. Niiden tonttien osalta, jotka tarjouskilpailussa jäivät myymättä, myynti tai vaihtoehtoisesti vuokraus jatkuu suoraan tonteista kiinnostuneille ilman erillistä tarjouskilpailua edellä mainitut vähimmäismyyntihinnat huomioiden.

Käsittely

Esittelijä täydensi päätösehdotusta seuraavasti: "4. Niiden tonttien osalta, jotka tarjouskilpailussa jäivät myymättä, myynti tai vaihtoehtoisesti vuokraus jatkuu **tonttirikisteriä hyödyntäen** suoraan tonteista kiinnostuneille ilman erillistä tarjouskilpailua edellä mainitut vähimmäismyyntihinnat huomioiden. "



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän täydennetyn päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää, että

1. Luovutettaessa omakotitontteja kortteleista 1559-1564 käytetään vähimmäismyyntihintana 70.000 euroa tonteille, joiden rakennusoikeus on 160 k-m² ja 80.000 euroa tonteille, joiden rakennusoikeus on 250 k-m . Hinnat ovat voimassa 2 siihen saakka kunnes korttelien kaikki tontit ovat luovutettu
 2. Kaupunkikehityksessä järjestetään tarjouskilpailu tonttien luovuttamiseksi edellä esitetyn mukaisesti
 3. Maankäyttöjohtaja valtuutetaan tekemään tonttien myyntipäätökset edellä mainitut vähimmäismyyntihinnat huomioiden normaalien luovutusehtojen mukaisesti
 4. Niiden tonttien osalta, jotka tarjouskilpailussa jäivät myymättä, myynti tai vaihtoehtoisesti vuokraus jatkuu tonttirekisteriä hyödyntäen suoraan tonteista kiinnostuneille ilman erillistä tarjouskilpailua edellä mainitut vähimmäismyyntihinnat huomioiden.
-

Kaupunginvaltuusto, 10.10.2022, § 76

Valmistelija / lisätiedot:
Ville Paatsola
ville.paatsola@jarvenpaa.fi
maankäyttöinsinööri

Liitteet

- 1 Ote asemaakaavasta korttelit 1559-1564
- 2 Asemakaava Lehmustien pientalotontit
- 3 Sijaintikartta Lehmustien pientalotontit

Kaupunginhallitus 26.9.2022 § 233

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että

1. luovutettaessa omakotitontteja kortteleista 1559-1564 käytetään vähimmäismyyntihintana 70.000 euroa tonteille, joiden rakennusoikeus on 160 k-m² ja 80.000 euroa tonteille, joiden rakennusoikeus on 250 k-m . Hinnat ovat voimassa 2 siihen saakka kunnes korttelien kaikki tontit ovat luovutettu.
2. kaupunkikehityksessä järjestetään tarjouskilpailu tonttien luovuttamiseksi edellä esitetyn mukaisesti.
3. maankäyttöjohtaja valtuutetaan tekemään tonttien myyntipäätökset edellä mainitut vähimmäismyyntihinnat huomioiden normaalien luovutusehtojen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

4. niiden tonttien osalta, jotka tarjouskilpailussa jäivät myymättä, myynti tai vaihtoehtoisesti vuokraus jatkuu tonttirekisteriä hyödyntäen suoraan tonteista kiinnostuneille ilman erillistä tarjouskilpailua edellä mainitut vähimmäismyyntihinnat huomioiden.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

maankäyttöjohtaja, maankäytösihteeri, talouspalvelut



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakunta, § 22, 18.05.2022

Kaupunginvaltuusto, § Salassapidettävät tiedot poistettu., 13.06.2022

Kaupunginhallitus, § 179, 20.06.2022

Järvenpään Veden johtokunta, § 15, 24.08.2022

Opetus- ja kasvatustalautakunta, § 35, 13.09.2022

Hyvinvointilautakunta, § 40, 14.09.2022

Kaupunkikehityslautakunta, § 72, 15.09.2022

Kaupunginhallitus, § 232, 26.09.2022

Kaupunginvaltuusto, § 77, 10.10.2022

§ 77

Vastineet tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2021

JARDno-2022-813

Tarkastuslautakunta, 18.05.2022, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:
Annika Sveholm
annika.sveholm@bdo.fi
tarkastuslautakunnan sihteeri

Kuntalain 121 § mukaisesti tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä ja kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Tarkastuslautakunta on valmistellut vuoden 2021 arviointikertomusta kokouksissaan sekä ryhminä kokousten ulkopuolella.

Ehdotus

Tarkastuslautakunta päättää

1. todeta arviointikertomukseen liittyvät esteellisyydet
2. hyväksyä vuoden 2021 arviointikertomuksen
3. esittää arviointikertomuksen valtuustolle tiedoksi
4. esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginhallitukselta pyydetään vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista

Päätös

Päätettiin ehdotuksen mukaan.

Kaupunginvaltuusto, 13.06.2022, § Salassapidettävät tiedot poistettu.

Valmistelijat / lisätiedot:
Annika Sveholm



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

annika.sveholm@bdo.fi
tarkastuslautakunnan sihteeri

Liitteet

1 Arviointikertomus 2021
Tarkastuslautakunta 18.5.2022 § 22

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto

1. merkitsee arviointikertomuksen 2021 tiedoksi
2. pyytää kaupunginhallitukselta vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista.

Käsittely

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja esitteli arviointikertomusta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 20.06.2022, § 179

Valmistelijat / lisätiedot:
Henna Koskelainen
henna.koskelainen@jarvenpaa.fi
hallinnon erityisasiantuntija

Liitteet

1 Arviointikertomus 2021
Tarkastuslautakunta 18.5.2022 § 22
Kaupunginvaltuusto 13.6.2022 § 49 (kaupunginvaltuuston 13.6.2022 pöytäkirja on kaupunginhallituksen esityslistaa julkaistaessa 16.6. vielä tarkastamaton)
Tarkastuslautakunta on antanut arviointikertomuksen valtuustolle 13.6.2022.
Kaupunginvaltuusto on pyytänyt kaupunginhallitukselta vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista.
Tarkastuslautakunta suosittelee seuraavaa arviointikertomuksen käsittelyprosessia:



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

1. Arviointikertomuksen esittely valtuustolle 13.6.2022.
2. Arviointikertomuksen käsittely kaupunginhallituksessa viimeistään elokuussa 2022, jossa tarkastuslautakunnan toimenpidepyynnöt annetaan hallinnon aloille.
3. Selvitys- ja vastauspyyntöjä koskevien asioiden virkamies- tai lautakuntakäsittely
4. Selvitykset kaupunginhallitukselle viimeistään lokakuun 2022 loppuun mennessä vastineiden käsittelyä varten.
5. Kaupunginhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta, marraskuun 2022 kokoukseen. Vastineet tulee toimittaa tarkastuslautakunnalle tiedoksi ennen valtuustokäsittelyä.
6. Arviointikertomusta voidaan käsitellä myös valtuuston syksyn seminaarissa yhdessä talousarviokeskustelun kanssa.
7. Valtuusto käsittelee huomioiden ja vastineiden vaikutusta vuoden 2023 talousarvioon.

IL

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä liitteenä olevan arviointikertomuksen 2021 tiedoksi
2. pyytää lauta- ja johtokunnilta sekä palvelualueilta ja muilta toimintayksiköiltä vastineet arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin ja suosituksiin siten, että kaupunginhallitus voi käsitellä vastineen kokouksessaan 31.10.2022 ja kaupunginvaltuusto kokouksessaan 14.11.2022.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Järvenpään Veden johtokunta, 24.08.2022, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:
Ari Kaunisto
ari.kaunisto@jarvenpaa.fi
toimitusjohtaja

Liitteet

1 Arviointikertomus 2021



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakunnan vuoden 2021 arviointikertomus on ollut kaupunginvaltuuston käsittelyssä 13.6.2022 § 49. Lautakuntien ja palvelualueiden ja muiden yksiköiden tulee antaa vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista kaupunginhallitukselle (KH 20.6.2022 § 179).

Järvenpään Vedeltä pyydettiin seuraavaan kohtaan vastine/lisäselvitys:

Tarkastuslautakunnan esittämä suositus:

Järvenpään Vesi raportoi jatkossakin vesimittareiden vaihtotavoitteen tilanteen, sekä esittää miten ja millä aikataululla vaihtotavoite voidaan kuroa kiinni verrattuna riskeihin, joita mittareiden vaihtamatta jättäminen aiheuttaa.

Järvenpään Veden vastine:

Järvenpään Vesi on ennakoanut vesimittarien vaihtotavoitteen toteuttamista loppuvuoden 2022 aikana. Loppuvuoden aikana tullaan vaihtamaan n. 1600 vesimittaria, joihin on jo varauduttu vuoden 2021 talousarviossa syntyneellä säästöllä, joka on hyväksytty siirtomäärärahana vuodelle 2022. Tulevina vuosina pyritään mittareita vaihtamaan 500-1000 kpl vuodessa. Tällä vaihtomäärällä ollaan linjassa, ennen koronaa käytössä olleen mittarienvaihtomäärien kanssa. Korona-aikana mittarien vaihdot keskeytettiin.

Ehdotus

Esittelijä: Ari Kaunisto, toimitusjohtaja

Järvenpään Veden johtokunta päättää antaa kaupunginhallitukselle selosteessa olevan vastineen tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2021.

Kokouskäsitely

Toimitusjohtaja Ari Kaunisto esitteli asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Opetus- ja kasvatustalokunta, 13.09.2022, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarkko Virolainen

jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi

Taluspäällikkö

Liitteet

1 Vastine arviointikertomukseen 2021 opka

Tarkastuslautakunnan vuoden 2021 arviointikertomus on ollut valtuuston käsittelyssä 13.6.2022 § 49. Lautakuntien ja palvelualueiden ja muiden yksiköiden tulee antaa vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista kaupunginhallitukselle.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelta pyydettiin liitteenä oleviin kohtiin vastineet / lisäselvitykset.

Ehdotus

Esittelijä: Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatustalouden lautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle liitteenä olevan vastineen tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2021.

Käsittely:

Antti Honkanen ja Satu Lumme ilmoittivat esteellisyydestä ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Palvelualuejohtaja Merja Narvo-Akkola selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Antti Honkanen,
Satu Lumme

Hyvinvointilautakunta, 14.09.2022, § 40

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarkko Virolainen
jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi
Talouspäällikkö

Liitteet

1 Vastine arviointikertomukseen 2021 hyvo

Tarkastuslautakunnan vuoden 2021 arviointikertomus on ollut valtuuston käsittelyssä 13.6.2022 § 49. Lautakuntien ja palvelualueiden ja muiden yksiköiden tulee antaa vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista kaupunginhallitukselle.

Hyvinvoinnin palvelualueelta pyydettiin liitteenä oleviin kohtiin vastineet /lisäselvitykset.

KS

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle liitteenä olevan vastineen tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2021.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Käsittely

Kristiina Soots, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen johtaja Kirsi-Marja Karjalainen ja vt. kulttuurijohtaja Pirre Raijas selostivat asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta, 15.09.2022, § 72

Valmistelijat / lisätiedot:
Timo Väisänen
timo.vaisanen@jarvenpaa.fi
talouspäällikkö

Oheismateriaali

1 Kaupunkikehityksen vastineet arviointikertomukseen 2021

Tarkastuslautakunnan vuoden 2021 arviointikertomus on ollut valtuuston käsittelyssä 13.6.2022 § 49. Lautakuntien ja palvelualueiden ja muiden yksiköiden tulee antaa vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista kaupunginhallitukselle.

Kaupunkikehityksen palvelualueelta pyydettiin seuraaviin kohtiin vastineet /lisäselvitykset:

Vetovoima ja pitovoima

Järvenpään väkiluku kasvoi vuoden aikana 1,7 prosenttia. Muuttoliike kokonaisuudessaan on voitollinen, ja uusissa asukkaissa on paljon nuoria lapsiperheitä.

Nopea väestönkasvu näkyy kaupunkikuvassa runsaana uudisrakentamisena. Pitovoimaa edistää monipuolinen asuntotarjonta eri ikäisille ihmisille ja eri kokoisille perheille. Järvenpään pieni pinta-ala aiheuttaa luonnollisesti omat rajoitteensa asuntotuotantoon ja kaavoitukseen. Vuonna 2021 valmistuneista asunnoista lähes kaksi neljäsosaa oli kerrostaloasuntoja. Strategiaan tavoitteeksi on kirjattu asumisen ketjujen varmistaminen, niin että järvenpääläiset pysyvät kaupungissa elämän eri vaiheissa. Pientaloaluiden kysyntä on tällä hetkellä suurempaa kuin tarjonta. Myös kerrostaloasumisessa olisi hyvä olla vaihtoehtoja erilaisiin elämänvaiheisiin.

Suositus: Asumisen ketjujen varmistaminen on tärkeä tavoite. Asetetut mittarit eivät kuitenkaan suoraan kerro tavoitteen saavuttamisesta. Asumiseen liittyvien toiveiden ja käyttäytymisen selvittämiseen tulisi ottaa käyttöön monipuolisempia tapoja.

Kaupunkikehityksen palvelualueen kommentti



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Asumisen ketjujen varmistaminen ja siihen liittyvät mittarit tullaan uudistamaan kaupungin strategian ja asunto-ohjelman uudistamisen ja toimeenpanon yhteydessä loppuvuonna 2022.

Kaupungin yritysten asiakasnäkökulma sekä tehokkaat palvelutuotantoprosessit

Business Järvenpää -digitaalisen markkinoinnin opas on hankkeena kaupungin strategian mukaisten tehokkaiden palvelutuotantoprosessien toteutumisen sekä asiakasnäkökulman huomioon otamisen näkökulmasta tärkeä konsepti.

Lisätietopyyntö: Onko Business Järvenpää -digitaalisen markkinoinnin oppaan käyttöönotto palvellut kaupungissa toimivia yrittäjiä?

Kaupunkikehityksen palvelualueen vastine

Opas on ollut saatavilla noin kaksi vuotta ja sen vaikutusta seurataan kyselyillä sekä yritysten liikevaihdon kehityksellä. Opas on julkisesti ladattavissa ilman rekisteröitymistä, josta johtuen latausten määrää ja ladanneita yrityksiä ei pystytä todentamaan. Palaute oppaasta on kuitenkin ollut hyvää ja sen kautta tulleita tarpeita on pystytty huomioimaan myös esimerkiksi Keuken tarjoamassa yritysneuvonnassa.

Kaupunkikehityksen palvelualue

Talousarvion yhteydessä valtuusto on päättänyt strategian toteuttamiseen liittyvät sitovat toiminnalliset tavoitteet. Tavoitteisiin on kirjattu keinoja, joilla tavoitteita edistetään suunnitelmallisesti. Poikkeuksena muusta organisaatiosta kaupunkikehityksellä oli osan tavoitteiden keinot jätetty määriteltäväksi myöhemmin käyttösuunnitelmassa. Kaupunkikehityslautakunnan kokouksessa 28.1.2021 hyväksyttiin käyttösuunnitelma, jossa edelleenkin ei ollut määritelty keinoja puolelle valtuuston sitovista toiminnallisista tavoitteista. Keinojen tunnistaminen etukäteen auttaa pääsemään valtuuston hyväksymiin tavoitteisiin. Syksyllä 2021 talousarvion yhteydessä kirjattiin keinoja vuosien 2022–2023 tavoitteiden osalta.

Tilinpäätöksen yhteydessä sitovien toiminnallisten tavoitteiden toteutumasta oli palvelualueittain tehty itsearviointi tavoite toteumasta taikka mahdollisesta viivästyksestä. Poikkeuksena muista, kaupunkikehityksen palvelualue ei ollut tehnyt lainkaan itsearviointia toteutumasta.

Suositus: Palvelualue toimii suunnitelmallisesti ja sitoutuneesti valtuuston määrittämien tavoitteiden toteuttamiseksi. Palvelualue tekee itsearviointia tavoitteiden toteumasta.

Kaupunkikehityksen palvelualueen kommentti

Vuodesta 2022 lähtien tekstit on korjattu konkreettisemmiksi keinoiksi sitovat toiminnalliset tavoitteet taulukkoon, niihin kohtiin, joissa luki ”keinot käyttösuunnitelmassa”. Kohdat on korjattu Kauken talousarviossa ja käyttösuunnitelmassa vuodelle 2022. Vuoden 2021 toimintakertomuksesta on jäänyt inhimillisen erehdyksen vuoksi pois toteumasarake, joka olisi kertonut sitovien tavoitteiden etenemisen tilanteen. Tulemme jatkossa kiinnittämään enemmän huomiota tilanneraportointiin. Alla kuvakaappaus vuoden 2022 osavuosisraportin sitovista tavoitteista ja toteumasta.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Sitovat tavoitteet 2022-25 (taulukko liitemateriaalissa)

Katualueen vuokrat

Vuonna 2021 katulupia myönnettiin yhteensä 309 kpl. Katualueen tilapäinen käyttö on pois yleisestä käytöstä, ja siitä peritään kaupunkikehityksen määräämä maksu, joka perustuu keston ja pinta-alaan. Eräessä tapauksessa Pajalantien yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie oli kokonaan suljettuna 200 m matkalta seitsemän kuukauden ajan rakentamisen vuoksi. Kaupunki peri tästä maksua 87 € + alv. Mikäli maksua olisi peritty koko suljetun jalkakäytävän ja pyörätien pinta-alan mukaisesti (noin 200 m × 3 m), olisi maksu ollut monikymmenkertainen, taikka vaihtoehtoisesti rakentaja olisi tehostanut toimintaansa ja katualue olisi palautettu normaalitilaan nopeammin. Kaupunkikehityksen liikkumavaratoimenpiteissä mainitaan keinona rakennusvalvonnan maksujen korottaminen. Myös nykyisten maksujen tehokkaammalla perinnällä ja periaatteilla voidaan saavuttaa osa säästötarpeista.

Kaupunkikehityksen palvelualueen kommentti

Luvan myöntäjä on käyttänyt harkintaa ja laskuttanut ainoastaan työmaan tarvitseman alueen verran. Pidempi alue päätettiin kuitenkin sulkea jalankululta ja polkupyöräilyltä turvallisuussyistä. Järkevämpää oli ohjata kulku kadun toiselle puolelle olemassa olevia suojateitä hyödyntäen. Selostusosassa Kaupunkitekniikan maksut ja taksat 1.12.2020 kerrotaan maksuvapautuksesta "Alueen tilapäisen käytön maksuvapautus" seuraavaa: "Luvan myöntäjä arvioi yleishyödyllisten toimijoiden mainospaikkojen maksuvapautuksen. Luvan myöntäjä arvioi alueiden tilapäisen käyttöoikeuden maksuvapautuksen käyttötarkoituksen perusteella tapauskohtaisesti. Torimaksuista voidaan poiketa sesongin ulkopuolella alentamalla hintoja esim. tapahtumien lisäämiseksi, iltakirpputorit jne."

Pajalantien alueella rakennettiin samaan aikaan päivittäistavarakaupan rakentamisen lisäksi tontin halkaisevan ojan korvikkeeksi hulevesiputkisto, joka johtaa tontin pysäköintialueen läpi ja siirtää kaupungin vastuulla olevia hulevesiä edelleen poisjohdettuna kaupungin hulevesiojiin ja -verkostoon. Vaihtoehtoisesti hulevedet olisi johdettu tontin ulkopuolella noin 10 metriä luiskauksineen vaatineen ojituksen kautta. Tontin rakentajan kanssa laaditun toteuttamissopimuksen kautta, jossa tontin kiertävä oja korvataan tontin läpi kulkevalla hulevesiputkella tonttia rasittavana mahdollisesti kaupungille noin 200 000€:n säästön investointiohjelman mukaisesta kustannusarviosta erillisen tontin ulkopuolella kulkevaan ojitukseen verrattuna. Rakentaja rakensi toteuttamissopimuksen mukaisesti rakenteen muun rakentamisen kanssa samaan aikaan. Vastaavasti kaupunki teetti tontin ympäristössä alueen biotrooppiin liittyviä maisematöitä, jotka toteutettiin ja olivat riippuvaisia edellisestä rakentamisesta. Kaupungin kokonaisedun kannalta oli järkevää ajallisesti mahdollistaa rakentajan vastuulla olevan rakentamisen ja tästä jatkuvan kaupungin rakentaminen samoilla laajemmilla liikennejärjestelyillä, jotka olisivat jälkikäteen uudelleen asennettuina aiheuttaneet lisäkustannuksia.

Suositus: Tilapäisen katualueen vuokraa peritään koko yleisöltä suljetun pinta-alan mukaan. Katualueen vuokralla ohjataan mahdollisimman lyhyisiin tilapäisjärjestelyihin, ja katualueen säilyttämisessä yleisessä käytössä.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkikehityksen palvelualueen kommentti

Perittävien maksujen ja aluerajausten osalta laajemmissa yhteishankkeissa arvioidaan usein muutostekijöitä ja eri osapuolten työn yhteensovittamista myös kokonaistaloudellisuuden kannalta kaupungin oman rakentamisen (turvallisuus, kokonaistaloudellisuus, omat rakentamistarpeet) näkökulmasta. Tässä tapauksessa tontin rakentajan ja kaupungin yhteistyö mahdollisti kustannustehokkaan rakentamisen molemmille osapuolille ja kiertotie katualueen säilymisen yleisessä käytössä tilapäisjärjestelyin toisella puolella katua. Rakentajien intresseissä ei myöskään ole vuokrata katualueita yhtään tarvetta tai aikaa enempää, joten normaaleissa ainoastaan yhtä osapuolta koskettavissa hankkeissa tarkastuslautakunnan suositus toteutuu jo luonnollistakin kautta niissä kohteissa, joissa tarkastellaan ainoastaan yhden rakentajan tarpeita.

Suositus: sähköisen asiakaspalautejärjestelmää kehitetään edelleen ja laajennetaan koko toimialueelle toiminnan arvoimiseksi asiakasnäkökulmasta ja käytetään tehokkaasti apuna vaikutusten arvioinnissa. Myös kaupunkilaisille suunnatuista kaupungin fyysiseen kehittämiseen (esim. rakentaminen ja katusuunnittelu) liittyvistä yleisötilaisuuksista voitaisiin kerätä palautetta aiempaa laajemmin toiminnan kehittämiseksi.

Kaupunkikehityksen palvelualueen kommentti

Palautetta kerätään koko kaupungin yhteisellä palautejärjestelmällä. Palautejärjestelmää kehitetään yhdessä Keravan kaupungin kanssa ja uusi aloite-, palaute- ja osallisuusjärjestelmä otetaan käyttöön syksyllä 2022. Kaupunkikehityksen yleinen asiakastytyväisyys kysely, joka koski kaikkia Kaupunkikehityksen avainalueita (Esikunta, Elinvoima, Yhdyskuntasuunnittelu, Kaupunkitekniikka, Rakennusvalvonta, sekä maanmyynti ja hankekehitys) toteutettiin keväällä 2022. Rakentamisen ja katusuunnittelun yleisötilaisuuksista kerätään palautetta. Rakennusvalvonnassa otettiin toukokuussa käyttöön sähköpostitse toteutettava asiakastytyväisyyskysely, mistä saatiin rohkaisevassa määrin palautetta.

Kaikista palautekanavista tulleet palautteet käytetään toiminnan kehittämiseen.

HP

Ehdotus

Esittelijä: Harri Palviainen, Kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle selosteessa olevan vastineen tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2021.

Käsittely

Kaupunkikehitysjohtaja Harri Palviainen ja kaupunkitekniikan johtaja Mikko Autere selostivat asiaa.

Päätös



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 232

Valmistelijat / lisätiedot:
Kimi Alifrosti
kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi
Controller

Liitteet

1 Arviointikertomukseen vastineet 2021

Lautakunnat ovat käsitelleet arviokertomukseen annettavat vastineet kokouksissaan syksyn 2022 aikana seuraavasti:

- Kaupunkikehityslautakunta 15.9.2022 § 72
- Opetus- ja kasvatuslautakunta 13.9.2022 § 35
- Hyvinvointilautakunta 14.9.2022 § 40
- Järvenpään Veden johtokunta 24.8.2022 § 15.

Liitteenä on lautakuntien käsittelyistä koottu vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2021 arviointikertomukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. lähettää "Vastineet vuoden 2021 arviointikertomukseen" tiedoksi tarkastuslautakunnalle
2. esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan vastineen vuoden 2021 arviointikertomukseen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 10.10.2022, § 77

Valmistelija / lisätiedot:
Kimi Alifrosti
kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi
Controller

Liitteet

1 Arviointikertomukseen vastineet 2021

Kaupunginhallitus 26.9.2022 § 232



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan vastineen vuoden 2021 arviointikertomukseen.

Kokouskäsitely

Käsittelyn kuluessa valtuuston puheenjohtaja esitti muutetuksi päätösesitykseksi: "Valtuusto merkitsee tiedoksi liitteenä olevan vastineen vuoden 2021 arviointikertomukseen." Valtuusto ei siis hyväksyisi vastinetta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti valtuuston puheenjohtajan muutoehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Talousohjelmat, palvelualueet, Järvenpään Vesi, tarkastuslautakunta, tarkastuslautakunta



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtajien jaosto, § 15, 14.09.2021
Yhteistyötoimikunta, § 26, 04.11.2021
Hyvinvointilautakunta, § 15, 23.03.2022
Yhteistyötoimikunta, § 8, 01.04.2022
Kaupunkikehityslautakunta, § 53, 02.06.2022
Opetus- ja kasvatuslautakunta, § Salassapidettävät tiedot poistettu., 07.06.2022
Hyvinvointilautakunta, § 37, 17.08.2022
Kaupunginhallitus, § 214, 05.09.2022
Kaupunginhallitus, § 229, 19.09.2022
Kaupunginhallitus, § 236, 26.09.2022
Kaupunginvaltuusto, § 78, 10.10.2022

§ 78

Hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkkosuunnitelma 2022-2035

JARDno-2021-1876

Puheenjohtajien jaosto, 14.09.2021, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:
Kristiina Hannula jarhannuki

Liitteet

1 PVS_HYVO_Aikataulutus_puheenjohtajat_14.9.2021

Järvenpään kaupungin hallintosäännön 3 §:n mukaan puheenjohtajien jaosto käsittelee tulevaisuuden kehitysarvioihin ja muutostekijöihin liittyviä kysymyksiä. Se toimii strategiavalmistelun apuna ja arvioi strategian ja kaupunkivision toteutumista. Hallintosäännön 15 §:n mukaan puheenjohtajien jaosto huolehtii kaupungin strategian ohjauksesta ja seurannasta, toimielinten ja palvelualueiden keskinäisen yhteistyön edistämisestä sekä kaupungin yleistä toimintaa koskevien laajojen kehittämishankkeiden ohjauksesta.

Palvelualuejohtaja Kristiina Hannula selostaa hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkkosuunnitelman valmisteluprosessia ja -aikataulua puheenjohtajien jaostossa.

IL

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Puheenjohtajien jaosto merkitsee valmisteluprosessin ja -aikataulun tiedoksi.

Käsittely

Palvelualuejohtaja Kristiina Hannula selosti hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkkosuunnitelman valmistelua.

Kaupunginjohtaja Olli Naukkarinen poistui kello 8.19. Esittelijänä tämän jälkeen toimi hallintojohtaja Iiris Laukkanen.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Yhteistyötoimikunta, 04.11.2021, § 26

Valmistelijat / lisätiedot:
Kristiina Soots
kristiina.soots@jarvenpaa.fi
palvelualuejohtaja

Liitteet

1 Päivitetty 3.11._HYVO_PVS_YT-toimikunta_4.11.2021.pdf

Palveluverkkosuunnitelma on strateginen suunnitelma ja kaupungin yhteinen näkemys siitä, millaisen palveluverkon turvin seuraavina vuosina ja vuosikymmeninä tuotamme palveluja kuntalaisille.

Suunnittelun on perustuttava analysoituun tietoon ja ennusteisiin, mutta palvelutuotantoa ja investointeja eivät ohjaa yksin ennusteet, vaan kaupungin näkemys siitä, mitä kohti halutaan kulkea ja millaisena se näkee oman tulevaisuutensa. Suunnittelussa tarkastelulähtökohdaksi on haluttu nostaa ennen kaikkea palvelujen sisällöt. Perinteisen kiinteistolähtöisen tarkastelun sijaan palveluverkkoa tarkastellaankin palvelu- ja tavoitelähtöisesti.

Henkilöstön näkemyksiä on koottu palveluverkkokyselyn sekä yksiköiden tekemien ennakkovaikutusten arvioinnin yhteydessä. Lisäksi on tarkoitus henkilöstötilaisuuksissa hyödyntää osallistavia menetelmiä kuten ennakointialoiteja. Kyseessä on työtapa ja menetelmä, jonka avulla saadaan selkeyttä haastaviin kysymyksiin, vahvistetaan yhteistyötä ja avarretaan toimintamahdollisuuksia dialogisesti.

Liitteessä on kuvattu prosessin eteneminen ja esitelty kuntalaiskyselyn tulokset.

Ehdotus

Esittelijä: Merja Soosalu, henkilöstöjohtaja

Yhteistyötoimikunta merkitsee hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkon valmistelutilanteen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Hyvinvointilautakunta, 23.03.2022, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomas Tenkanen
tuomas.tenkanen@jarvenpaa.fi
Johtava asiantuntija



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

1 HYVO_Palveluverkkosuunnitelma_luonnos

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali / Palveluverkon nykytilanne 2022, luonnos
2 Oheismateriaali / PVS lausuntopyyntömateriaali 23.3.2022

Hyvinvoinnin palvelualue laatii ensimmäistä palveluverkkoselvitystään. Hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkkosuunnitelma kokoaa tiiviisti olennaista tietoa ja tarjoaa ratkaisuja, joilla varmistetaan myös tulevana vuosina laadukkaat palvelut kuntalaisille. Suunnittelussa tarkastelulähtökohdaksi on haluttu nostaa ennen kaikkea palvelujen sisällöt. Perinteisen kiinteistölähtöisen tarkastelun rinnalla palveluverkkoa on tarkasteltu palvelu- ja tavoitelähtöisesti, jotta kiinteistöt valjastettaisiin palvelemaan parhaalla mahdollisella tavalla toimintaa sen sijaan, että ne liiaksi ohjaisivat palvelujen sisältöjä.

Hyvinvoinnin palvelualue toivoo kommentteja ja näkemyksiä liitteenä olevaan palveluverkkoluonnokseen kaupunkikehityslautakunnalta ja opetus- ja kasvatustalautakunnalta. Oheismateriaaleina on luonnos hyvinvoinnin palveluverkon nykytilasta sekä FCG Oy:n laskenta-aineisto.

Kaupunkikehityslautakunnalta toivotaan näkemyksiä erityisesti

- ammatilliseen työpajatoimintaan,
- kulttuuripalveluiden kokonaisuuteen erityisesti veto- ja pitovoimanäkökulmasta sekä
- matkailun edistämisen näkökulmasta

Opetus- ja kasvatustalautakunnalta toivotaan näkemyksiä erityisesti

- tilojen käyttöön liittyvistä yhdyspinnoista
- lapsiperheiden palvelun sekä nuorisopalveluiden yhteistyöstä varhaiskasvatuksen kanssa

KS

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää pyytää lausunnot palveluverkkoluonnoksesta kaupunkikehityslautakunnalta sekä opetus- ja kasvatustalautakunnalta.

Käsittely

Palvelualuejohtaja Kristiina Soots selosti asiaa.

Kokoustauko tämän pykälän jälkeen klo 18.28-18.38.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Yhteistyötoimikunta, 01.04.2022, § 8

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomas Tenkanen
tuomas.tenkanen@jarvenpaa.fi
Johtava asiantuntija

Liitteet

1 Palveluverkko 6.4.2022

Hyvinvoinnin palvelualue laatii ensimmäistä palveluverkkoselvitystään. Hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkkosuunnitelma kokoaa tiiviisti olennaista tietoa ja tarjoaa ratkaisuja, joilla varmistetaan myös tulevana vuosina laadukkaat palvelut kuntalaisille. Suunnittelussa tarkastelulähtökohdaksi on haluttu nostaa ennen kaikkea palvelujen sisällöt. Perinteisen kiinteistölähtöisen tarkastelun rinnalla palveluverkkoa on tarkasteltu palvelu- ja tavoitelähtöisesti, jotta kiinteistöt valjastettaisiin palvelemaan parhaalla mahdollisella tavalla toimintaa sen sijaan, että ne liiaksi ohjaisivat palvelujen sisältöjä.

Hyvinvoinnin palvelualueen nykytilanne on kuvattu omassa raportissaan (luonnos), joka on palveluverkkoselvityksen oheismateriaalina. Vuonna 2020 palvelualueella tehtiin visiotyöskentelyä sekä kartoitettiin palvelualueen kiinteistöjen tekninen kunto ja laadittiin pts-arviot Boost Brothers Oy:n toteuttamana. Lukuisista keskeisten virkakuntaan kuuluvien henkilöiden vaihdoksista johtuen työ oli välillä keskeytyksissä, kunnes käynnistyi uudestaan kesällä 2021. Palvelualueen toiminnot laativat erilaisia skenaarioita ja niihin liittyvää ennakkovaikutusten arviointia (EVA) tehtiin. Loppuvuodesta 2021 käynnistettiin eri vaihtoehtojen osalta kustannuslaskelmatyö.

Skenaarioista alkoi hahmottua toisiinsa liittyviä kokonaisuuksia ja niille erilaisia vaihtoehtoisia polkuja. Kulttuurin sekä Yhteisöjen ja osaamisen kokonaisuudet rakentuvat kahden avainalueen toiminnoista, mutta kuitenkin avainalueajat ylittäen. Niihin on koottu palveluja, joiden skenaariot liittyvät toisiinsa. Kokonaisuuksien sisällä näistä skenaarioista piirtyy esiin polkuja, jotka kuvataan luonnosvaiheessa olevissa liitteissä.

Liikuntapalveluista on tehty erillinen liikuntaolosuhdeverkostaselvitys, jonka johdosta liikuntapalveluita tarkastellaan omana kokonaisuutenaan. Samoin yhdistysten käytössä olevien tilojen tarkastelua on valmisteltu omana erilliselvityksenään ja näin se muodostaa oman tarkasteltavan kokonaisuutensa. Kotoutumispalveluihin sekä osaamis- ja työllisyyspalveluihin on tulossa suuria muutoksia tulevana vuosina, ja nämä ovat vielä siinä määrin vaikutuksiltaan auki, että tässä selvityksessä tarkemmassa tarkastelussa ovat vain ammatilliset työpajat.

Hyvinvoinnin palveluverkkoa tarkastellaan siis viiden osakokonaisuuden muodostamana kokonaisuutena, jotka ovat:

- Kulttuurikokonaisuus
- Yhteisöjen ja osaamisen kokonaisuus
- Liikuntakokonaisuus



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- Yhdistysten tilat
- Osaamis- ja työllisyyspalvelut sekä Kotoutumispalvelut jätetty pääosin tarkastelun ulkopuolelle

Henkilöstöä on osallistunut syksyllä toteutetun kuntalais- ja henkilöstökyselyn lisäksi avainalueittain järjestettyjen infotilaisuuksiin. Lisäksi koko henkilöstölle on järjestetty kevään aikana koronatilanteen vuoksi Teams-tapaaminen, 7.4.2022 on tulossa seuraava tilaisuus. Lisäksi palvelualueen vapaamuotoisissa kuukausittaisissa Teams-kahvihetkissä on asiasta keskusteltu.

Henkilöstö on voinut kertoa ajatuksiaan, toiveitaan ja näkemyksiään myös sähköisen Flinga-alustan kautta ja näitä näkemyksiä on otettu valmistelussa huomioon.

Palvelualueen kaikki yksiköt ja toiminnot ovat tehneet vaikutusten ennakoarvioinnin eri vaihtoehtoisista skenaarioista. Osassa yksiköitä henkilökunta on osallistunut tähän prosessiin aktiivisesti.

Aikataulun mukaan lautakunta tekee päätöksiä osaltaan 4.5.2022, hallitus 16.5.2022 ja valtuusto 13.6.2022. Tästä aikataulusta ollaan siirtymässä akuuttien tilanteiden vuoksi (mm. Ukraina-tilanne) siihen, että valtuustokäsittely olisikin vasta syyskuussa.

Liitteissä on luonnosvaiheessa

- palveluverkon nykytilanne
- palveluverkkosuunnitelman raportti
- Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelma 2021 – 2035
- koonti kokonaisuudesta

KS

Ehdotus

Esittelijä: Mika Lindgren, vt. henkilöstöjohtaja

Yhteistyötoimikunta merkitsee hyvinvoinnin palveluverkkosuunnitelman tilannekatsauksen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta, 02.06.2022, § 53

Valmistelijat / lisätiedot:
Marko Lehenberg
marko.lehenberg@jarvenpaa.fi
elinvoimajohtaja

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali / Palveluverkon nykytilanne 2022 luonnos
- 2 Oheismateriaali / HYVO Palveluverkkosuunnitelma luonnos
- 3 Oheismateriaali / PVS Hyvo kustannuslaskentaa
- 4 Oheismateriaali / Palveluverkko esitys kesäkuu 2022kauke



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvoinnin palvelualue laatii ensimmäistä palveluverkkoselvitystään. Hyvinvoinnin palvelualue toivoo kommentteja ja näkemyksiä liitteenä olevaan palveluverkkoluonnokseen kaupunkikehityslautakunnalta ja opetus- ja kasvatuslautakunnalta. Oheismateriaaleina on luonnos hyvinvoinnin palveluverkon nykytilasta sekä FCG Oy:n laskenta-aineisto ja sen yhteydessä Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelmasta kustannuslaskentaa sekä vaihtoehtojen tarkasteluja yhdistysten käytössä olevista tiloista ja niihin liittyvistä kustannuksista.

Kaupunkikehityslautakunnalta toivotaan näkemyksiä erityisesti

- ammatilliseen työpajatoimintaan,
- kulttuuripalveluiden kokonaisuuteen erityisesti veto- ja pitovoimanäkökuilmasta sekä
- matkailun edistämisen näkökuilmasta

Kaupunkikehityksen palvelualueella edellä mainitut asiat katsotaan kuuluvan elinvoimajohtajan vastuualueelle, joka on myös valmistellut arviot siitä miten kyseiset asiat olisi syytä huomioida Hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkkoselvityksessä.

Ammatillinen työpajatoiminta:

Ammatillinen työpajatoiminta parantaa siihen osallistuvien tietoja ja taitoja, ja edistää näin heidän mahdollisuuksiaan työllistyä avoimille työmarkkinoille. Samanaikaisesti valmistelussa olevassa TE2024-uudistuksessa työpajatoiminnot ovat osa tarkasteltavaa kokonaisuutta ja tässä yhteydessä kaupungin on mahdollista arvioida miten työpajatoiminnot on syytä jatkossa järjestää eli järjestääkö kaupunki esimerkiksi niitä lainkaan vai hoitaako ne joku muu taho. Työpajatoiminnot on tärkeä osa työllisyysdenhoitoa, mutta niiden järjestämisvastuu on myös erikseen osana TE2024-uudistusta arvioitava asia. Työpajatoimintojen arvioiminen osana laajempaa kokonaisuutta vaikuttaa siten järkevältä eikä tässä vaiheessa ole syytä ottaa kantaa siihen mikä niiden rooli on osana kaupungin omaa palveluverkkoa ennen TE2024 uudistuksen tarkentumista.

Kulttuuripalveluiden kokonaisuuteen erityisesti veto- ja pitonäkökuilmasta sekä matkailun edistämisen näkökuilmasta:

Järvenpään kulttuuriperimä ja myös kulttuuripalvelut ovat tärkeä osa kaupungin matkailullista kokonaisuutta. Osana Hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkkoselvitystä on esitetty erilaisia skenariopolkuja, joilla hyvinvointipalveluita kaupungissa voitaisiin mahdollisesti järjestää. Kulttuuripalvelut ovat osa tätä tarkastelua.

Kaupungin matkailun ja matkailuelinkeinojen kehittämisen kannalta on tärkeää, että kulttuuripalveluiden tuottamisessa huomioidaan jo olemassa olevat, yritysveltoiset palvelut, jottei päällekkäisiä julkisia palveluja pääse syntymään. Lisäksi julkisen ja yksityisen välinen saumaton yhteistyö on ensiarvoisen tärkeää, jotta kaupungin kulttuuritarjonnassa saadaan muodostettua sekä veto- että pitovoimaa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupungin kulttuuritarjonta on tällä hetkellä esillä kaupungin uuden strategian valmistelussa, jota kautta sen voidaan katsoa tulevan huomioiduksi riittävällä tasolla niiltä osin, kun se koskettaa Kaupunkikehityksen alaisia asioita. Osana strategiatyötä aloitetaan myöhemmin syksyllä tiekarttavalmistelu, jossa pureudutaan tarkemmin uuden strategian kannalta keskeisiin painopisteisiin. Tämä tiekarttavaihe on luonteva vaihe tarkastella myös yhteisiä rajapintoja kulttuuripalveluiden ja matkailun osalta.

HP

Ehdotus

Esittelijä: Harri Palviainen, Kaupunkikehitysjohtaja

Lautakunta merkitsee asian tiedoksi ja evästä elinvoimajohtajan jatkotoimenpiteisiin.

Käsittely

Elinvoimajohtaja Marko Lehenberg selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Opetus- ja kasvatustalokunta, 07.06.2022, § Salassapidettävät tiedot poistettu.

Valmistelijat / lisätiedot:

Nora Saarlemo

nora.saarlemo@jarvenpaa.fi

erityisasiantuntija

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali / Palveluverkon nykytilanne 2022 luonnos
- 2 Oheismateriaali / HYVO Palveluverkkosuunnitelma luonnos
- 3 Oheismateriaali / PVS Hyvo kustannuslaskentaa
- 4 Oheismateriaali / Palveluverkko esitys kesäkuu 2022

Hyvinvoinnin palvelualue on pyytänyt lausuntoa heillä valmisteilla olevasta palveluverkosta.

Opetus- ja kasvatustalokunnan näkemykset pyydettyihin tekijöihin:

1. Tilojen käyttöön liittyvät yhdyspinnat

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueella nähdään tilojen yhteiskäyttö mahdollisuutena kasvattaa kaupungin omistamien kiinteistöjen tilatehokkuutta sekä lisätä eri toimijoiden välistä yhteistyötä.

1. Lapsiperheiden palvelun (Joutsikki) sekä nuorisopalveluiden yhteistyö opetuksen ja varhaiskasvatuksen kanssa



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Lapsiperheiden palveluiden jatkaminen kaupungin toimintana nähdään erityisen tärkeänä lasten ja nuorten kokonaisvaltaisen hyvinvoinnin edistämiseksi.

Opetus- ja kasvatustalouden näkemykset hyvinvoinnin palveluverkon osiin:

4.1. Kulttuuri

Vihreän tai keltaisen polun toteutuessa palveluverkolla ei ole merkittäviä vaikutuksia opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen toimintaan.

Turkoosin polun toteutuessa palvelualueella on huoli kirjaston palveluiden supistumisesta.

4.2. Yhteisöt ja osaaminen

Harmaan tai siniharmaan polun toteutuessa palveluverkolla ei ole merkittäviä vaikutuksia opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen toimintaan.

Sinisen polun toteutuessa palvelualueella on suuri huoli opetuksen ja varhaiskasvatuksen resurssien riittävydestä lapsiperheiden hyvinvoinnin ohjaustoiminnassa ja ennakoivan tuen antamisessa, mikäli vastuu siirtyy osaksi palvelualueen toimintaa. Palvelualue ei näe tätä vaihtoehtoa mahdollisena.

4.3. Liikunta

Ei vaikutuksia

4.4. Yhdistysten tilat

Ei vaikutuksia. Päiväkotien ja koulujen tilojen yhteiskäytön tehostaminen nähdään kannatettavana toimenpiteenä yhteisöllisyyden lisäämiseksi ja talouden tasapainottamiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatustalouden päättää antaa ylläolevan selostuksen lausuntonaan hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkkoselvitykseen.

Käsittely:

Hyvinvoinnin palvelualuejohtaja Kristiina Soots selosti asiaa. Hän oli läsnä kokouksessa klo 18.50.-19.12.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvointilautakunta, 17.08.2022, § 37

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomas Tenkanen
tuomas.tenkanen@jarvenpaa.fi
Johtava asiantuntija

Liitteet

- 1 Liite 1 Hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkkosuunnitelma vuoteen 2030
- 2 Liite 2 Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelma 2022-2035

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali 1 Palveluverkon nykytilanne
- 2 Oheismateriaali 2 FCG laskentamateriaali
- 3 Oheismateriaali 3 Palveluverkkosuunnitelman taustatietoja 17.8.2022. (päivitetty 18.8.2022)
- 4 Oheismateriaali 4 Hyvinvoinnin palveluverkkoraadin julkilausuma 8.3.2022
- 5 Oheismateriaali 5 Koonti lausunnoista ja kannanotoista
- 6 Oheismateriaali 6 Raportti kuntalaiskyselystä HYVO 20.10.21
- 7 Oheismateriaali 7 Kooste vaikutusten ennakoarvioinneista (EVA) 28042022
- 8 Oheismateriaali 8 Kulttuurin ja Yhteisöjen ja osaamisen polkujen ennakkovaikutusten arviointi
- 9 Oheismateriaali 9 Yhdistysten ja yhteisöjen toimintalaajuus
- 10 Oheismateriaali 10 luonnos Tilojen käyttö ja muutokset, päivitetty 6.9.2022

Hyvinvoinnin palvelualue laatii ensimmäistä palveluverkkoselvitystään. Hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkkosuunnitelma kokoaa tiiviisti olennaista tietoa ja tarjoaa ratkaisuja, joilla varmistetaan myös tulevana vuosina laadukkaat palvelut kuntalaisille. Suunnittelussa tarkastelulähtökohdaksi on haluttu nostaa ennen kaikkea palvelujen sisällöt. Perinteisen kiinteistölähtöisen tarkastelun rinnalla palveluverkkoa on tarkasteltu palvelu- ja tavoitelähtöisesti, jotta kiinteistöt valjastettaisiin palvelemaan parhaalla mahdollisella tavalla toimintaa sen sijaan, että ne liiaksi ohjaisivat palvelujen sisältöjä.

Hyvinvoinnin palvelualueen nykytilanne on kuvattu omissa raportissaan, joka on palveluverkkoselvityksen oheismateriaalina. Vuonna 2020 palvelualueella tehtiin visioyöskentelyä sekä kartoitettiin palvelualueen kiinteistöjen tekninen kunto, korjausvelka ja laadittiin pts-arviot.

Lukuisista keskeisten virkakuntaan kuuluvien henkilöiden vaihdoksista johtuen työ oli välillä keskeytyksissä, kunnes käynnistyi uudestaan kesällä 2021. Palvelualueen toiminnot laativat erilaisia skenaarioita ja niihin liittyvää ennakkovaikutusten arviointia (EVA) tehtiin. Loppuvuodesta 2021 käynnistettiin eri vaihtoehtojen osalta kustannuslaskelmatyö.

Skenaarioista alkoi hahmottua toisiinsa liittyviä kokonaisuuksia ja niille erilaisia vaihtoehtoisia polkuja. Kulttuurin sekä Yhteisöjen ja osaamisen kokonaisuudet rakentuvat kahden avainalueen toiminnoista, mutta kuitenkin avainalueajat ylittäen. Niihin on koottu palveluja, joiden skenaariot liittyvät toisiinsa. Kokonaisuuksien sisällä



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

näistä skenaarioista piirtyi esiin vaihtoehtoisia polkuja, jotka on kuvattu palveluverkkosuunnitelmassa.

Liikuntapalveluista on tehty erillinen liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelma, jossa liikuntapalveluita tarkastellaan omana kokonaisuutenaan (Liite 2). Samoin yhteisöjen käytössä olevien tilojen tarkastelua on valmisteltu omana erillisselvityksenään ja näin se muodostaa oman tarkasteltavan kokonaisuutensa. Kotoutumispalveluihin sekä osaamis- ja työllisyyspalveluihin on tulossa suuria muutoksia tulevina vuosina, ja nämä ovat vielä siinä määrin vaikutuksiltaan auki, että palveluverkkosuunnitelmassa tarkemmassa tarkastelussa ovat vain ammatilliset työpajat.

Hyvinvoinnin palveluverkkoa tarkastellaan siis neljän osakokonaisuuden muodostamana kokonaisuutena. Osakokonaisuudet ovat:

- Kulttuuri
- Yhteisöt ja osaaminen ml. ammatilliset työpajat
- Liikunta
- Yhteisöjen tilat

Käsittelyssä ja vertailussa oli Kulttuurin sekä Yhteisöt ja osaamisen osakokonaisuuksissa kolme värikoodeilla kuvattua vaihtoehtoista polkua: Kulttuurilla vihreä, keltainen sekä turkoosi polku. Yhteisöt ja osaamisella siniharmaa, harmaa sekä sininen polku.

Liikunnan osakokonaisuus määrittyy Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelman linjausten mukaisesti. Yhteisöjen tiloista tarkastelussa oli kolme vaihtoehtoista ratkaisumallia, joissa kaikissa nykytila muuttuu.

Tehtyjen selvitysten ja muiden aineistojen, taloudellisten näkökulmien, vaikutusten ennakoarviointien ja eri foorumeilta saatujen palautteiden, kannanottojen ja lausuntojen perusteella palvelualue esittää:

Kulttuurin osakokonaisuudeksi keltaista polkua

- Keskeisin muutos nykytilaan on Järvenpää-talon luonteen muuttuminen kongressi- ja kulttuuritalosta enemmän kaupungin kulttuuri- ja taidekeskukseksi opiston ja musiikkiopiston hieman laajemman tilojen käytön myötä.
- Yleisten kulttuuri- ja tapahtumapalveluiden sekä Kirjastopalveluiden osalta tässä ei ole merkittäviä muutoksia. Museopalveluihin on suunnitteilla tulevina vuosina resurssien mukaan henkilötyövuosia lisää, joka mahdollistaa museotoiminnan Villa Kokkosessa sekä Suvirannassa.
- Kaupungin strategian pohjalta tapahtumatoiminnalle pyritään mahdollistamaan hyvät olosuhteet ns. yleisillä alueilla.
- Kaupungin strategian pohjalta tapahtumatoiminnalle pyritään mahdollistamaan hyvät olosuhteet eri puolilla kaupunkia myös ulkotiloissa.

Yhteisöjen ja osaamisen osakokonaisuudeksi siniharmaata polkua



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- Kaupunki järjestää ja tuottaa palveluja nuorille, lapsiperheille sekä eri aikuisyhteisöille.
- Keskeisin muutos on avoimen kohtaamispaikkatoiminnan toteuttaminen kaupungin eri alueilla resurssien ja tarpeiden mukaan. Tehtäviä järjestellään uudelleen ja henkilötyövuosia tulee vähenemään.
- Ammatillista ohjaustoimintaa tehdään tarpeiden perusteella tiiviissä yhteistyössä yhteisöpalveluiden, kotoutumispalveluiden, lapsiperheiden hyvinvoinninhjauksen, nuorisopalveluiden, liikuntapalveluiden, vapaan sivistystyön, varhaiskasvatuksen, perusopetuksen ja tulevan hyvinvointialueen sote-palvelujen kanssa. Toimitaan verkostomaisesti yhteistyössä yhdistysten, järjestöjen ja vapaaehtoisten kanssa.
- Tilojen käyttö yhteensovitetaan ja tehostetaan erityisesti liikuntapalveluiden sekä opiston kanssa. Tämä edellyttää koko kaupunkia palvelevaa toimivaa tilavarausjärjestelmää.
- Nuorisopalvelut toteutetaan jatkossakin avoimen toiminnan osalta yhteen paikkaan keskitettynä palveluna.
- Kaupunki järjestää ammatillista työpajatoimintaa, mutta pajojen määrä vähenee. Toteutustapoja selvitetään TE-palvelujen uudistuksen yhteydessä.

Liikunnan osakokonaisuus toteutetaan Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelman linjausten mukaisesti

- Keskeisimmät muutokset palveluverkossa tapahtuvat keskuspuiston ja Juholanpellon alueiden valmistuessa.
- Muutosta on myös Liikuntakeskus Piirosen poistuminen palveluverkosta. Korvaavat tilat on suunniteltu toteutettavaksi yrittäjävetoisena. Valmistelutyöt ja markkinakartoitus aloitetaan vuonna 2022. Piirosen kiinteistön käyttöä liikuntatilana on tarpeellista jatkaa siihen saakka, kunnes korvaavat tilat järjestyvät.
- Reitistöjen ja lähiliikuntapaikkojen osalta tehdään investointiohjelmaan päivityksiä.

Yhteisöjen tilojen osakokonaisuus toteutetaan vaihtoehdon kolme (VE3) mukaisesti

- Keskeisin muutos on kuudesta tilasta luopuminen. Yhdistysten ja yhteisöjen käyttöön jäisi neljä tilaa nykyisen kymmenen tilan kokonaisuudesta. Kaupunki vastaisi yhden (Myllytien) toimintakeskuksen koordinoinnista.
- Myllytien toimintakeskuksesta laaditaan vuoden 2022 aikana tarveselvitys, joka tarkemmin määrittää tulevien vuosien ratkaisuvaihtoehtoja toimintakeskuksen osalta.
- Uudella tilavarausjärjestelmällä voidaan tarjota tiloja joustavammin ja käytännössä enemmän kuin tällä hetkellä on mahdollista. Muutos tapahtuu vaiheittain.
- VE3 tavoittaa parhaiten tilaomistuksen säästötavoitteen. Kaupungin omistama tilamassa pienenee 1900 huonealaneliömetriä, ylläpitokustannukset laskevat 125 000 euroa vuodessa, viiden vuoden PTS-investointien tarve vähenee 1,9 miljoonaa euroa ja tulos paranee poistojen verran 16 000 euroa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Yllä oleva esitys tarkoittaa taloudellisesti FCG oy:n toteuttaman laskennan mukaisesti seuraavaa:

- Investoinneista pääteltyine poistoinen kulttuurikonaisuuden vaikutus kaupungin talouteen vastaa noin 0,01 - 0,05 veroprosenttiyksikön tuottoa. Myös tulevaisuudessa toteutettavaksi aiotun turkoosin polun vaikutus on pieni, mutta muihin polkuihin nähden suurempi. Yhteisöjen ja osaamisen kokonaisuuden vaikutus on samaa tasoa.
- **Vaihtoehdot yhteenlaskettuna ja toimintakatteeksi laskettuna vaikutus vastaa noin 0,1 veroprosenttiyksikön tuottoa (<1,5 ME)**
- Määrä vastaa 25,22 euroa/asukas ja on summaltaan pienempi kuin mikä palveluiden kasvu on lähihistoriassa ollut (27,70 euroa/asukas)

KS

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. Kulttuurin osakokonaisuus toteutetaan keltaisen polun mukaisesti
2. Yhteisöjen ja osaamisen osakokonaisuus siniharmaan polun mukaisesti
3. Liikunnan osakokonaisuus toteutetaan Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelman linjausten mukaisesti
4. Yhteisöjen tilojen osakokonaisuus toteutetaan vaihtoehdon kolme (VE3) mukaisesti

Polkujen toteutus kuvataan liitteissä.

Käsittely

Lassi Markkanen teki Nina Hagmanin, Satu Haaparannan Kirsi Lahtisen, Anna Pulkkinen, Pia Valosen, Peter Osipowin, Mikko Perkoilan ja Jere Haaviston kannattamana seuraavan muutosehdotuksen päätösehdotuksen kohtaan 4.: "Yhteisöjen tilojen osakokonaisuus" toteutetaan siten, että Seurojen talo, Seppälän kiinteistö, Sahan koulu ja Villa Cooper pysyvät kaupungin omistuksessa ja ne sisällytetään myös uuteen palveluverkkoon.

Satu Haaparanta teki seuraavan muutosehdotuksen päätösehdotuksen kohtaan 4 "Valtuustokatu 8:sta luovutaan". Haaparannan muutosehdotus raukesi kannattamattomana.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu muutosehdotus, joten oli äänestettävä. Hyväksyttiin äänestystavaksi sähköinen äänestys ja äänestysjärjestykseksi seuraava:

Jaa: Päätösehdotus

Ei: Markkasen muutosehdotus

Puheenjohtaja totesi hyvinvointilautakunnan hyväksyneen Markkasen muutosehdotuksen äänin 9-2.

Äänestykset

Jaa: Päätösehdotus Ei: Markkasen muutosehdotus

Jaa

Riina Kurkinen
Sean McLoughlin

Ei

Satu Haaparanta
Jere Haavisto
Lassi Markkanen
Peter Osipow
Pia Valonen
Kirsi Lahtinen
Anna Pulkkinen
Mikko Perkoila
Nina Hagman

Päätös

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen seuraavasti:

Hyvinvointilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. Kulttuurin osakokonaisuus toteutetaan keltaisen polun mukaisesti
2. Yhteisöjen ja osaamisen osakokonaisuus siniharmaan polun mukaisesti
3. Liikunnan osakokonaisuus toteutetaan Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelman linjausten mukaisesti
4. Yhteisöjen tilojen osakokonaisuus toteutetaan siten, että Seurojen talo, Seppälän kiinteistö, Sahan koulu ja Villa Cooper pysyvät kaupungin omistuksessa ja ne sisällytetään myös uuteen palveluverkkoon

Kaupunginhallitus, 05.09.2022, § 214

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomas Tenkanen
tuomas.tenkanen@jarvenpaa.fi
Johtava asiantuntija



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

- 1 Liite 1 Hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkkosuunnitelma vuoteen 2030 (päivitys 31.8.2022)
- 2 Liite 2 Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelma 2022-2035

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali 1 Palveluverkon nykytilanne
- 2 Oheismateriaali 2 FCG laskentamateriaali
- 3 Oheismateriaali 3 Palveluverkkosuunnitelman taustatietoja (päivitys 31.8.2022)
- 4 Oheismateriaali 4 Hyvinvoinnin palveluverkkoraadin julkilausuma 8.3.2022
- 5 Oheismateriaali 5 Koonti lausunnoista ja kannanotoista
- 6 Oheismateriaali 6 Raportti kuntalaiskyselystä HYVO 20.10.21
- 7 Oheismateriaali 7 Kooste vaikutusten ennakoarvioinneista (EVA) 28042022
- 8 Oheismateriaali 8 Kulttuurin ja Yhteisöjen ja osaamisen polkujen ennakkovaikutusten arviointi
- 9 Oheismateriaali 9 Yhdistysten ja yhteisöjen toimintalaajuus
- 10 Oheismateriaali 10 luonnos Tilojen käyttö ja muutokset, päivitetty 6.9.2022

Valmistelua on jatkettu hyvinvointilautakunnan kokouksen 17.8.2022 jälkeen seuraavasti:

Oheismateriaali 3 on päivitetty 18.8.2022. Materiaalista on poistettu Haarajoen puukoulua koskeva lause (dia 31): "Tilan omistus- ja hallinta siirtynee seurakunnalle v. 2022." Lisäksi Oheismateriaali 3:seen on tehty muutoksia diaan 28 31.8.2022. Villa Cooperin, Seppälän talon, Seuratalon ja Sahan koulun kohtiin on lisätty "luovutaan -> LTK pysyy palveluverkossa". Samat päivitykset on tehty Liite 1 sivun 6 kuvaan.

Hyvinvointilautakunnan ehdotus kaupunginhallitukselle on poikennut hyvinvointilautakunnan esittelijän ehdotuksesta siten, että yhteisöjen osakokonaisuutta ei toteuteta esittelijän ehdottamalla tavalla vaihtoehdon (VE3) mukaisesti. Lautakunta on päättänyt luopua vain kahdesta tilasta kuuden sijaan. Tämä merkitsee sitä, että hyvinvointilautakunnan on sopeutettava palvelualueen menoja vastaavalla summalla kuin palveluverkkoon jäävistä kiinteistöistä aiheutuu lisäkustannusta (ylläpitokustannukset noin 64.000 euroa, rakennusten poistot 15.000 euroa). Lisäksi rakennusten vaatimiin investointeihin (aiemman arvion mukaan yhteensä 771.000 euroa vuosille 2022 - 2026) tulee löytyä määrärahat nykyisistä investointibudjeteista.

Nykyisessä taloustilanteessa määrärahalisäys ei ole mahdollinen. Ratkaisu toteutetaan budjettineutraalisti karsimalla hyvinvoinnin palvelualueen palveluja.

KS

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

1. Kulttuurin osakokonaisuus toteutetaan keltaisen polun mukaisesti
2. Yhteisöjen ja osaamisen osakokonaisuus siniharmaan polun mukaisesti
3. Liikunnan osakokonaisuus toteutetaan Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelman linjausten mukaisesti
4. Yhteisöjen tilojen osakokonaisuus toteutetaan siten, että Seurojen talo, Seppälän kiinteistö, Sahan koulu ja Villa Cooper pysyvät kaupungin omistuksessa ja ne sisällytetään myös uuteen palveluverkkoon.

Käsittely

Hyvinvoinnin palvelualuejohtaja Kristiina Soots selosti asiaa.

Puheenjohtaja tiedusteli kaupunginhallitukselta, voidaanko asia jättää yksimielisesti pöydälle. Tämä sopi kaupunginhallitukselle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 229

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Tenkanen, Kristiina Soots

tuomas.tenkanen@jarvenpaa.fi, kristiina.soots@jarvenpaa.fi

Johtava asiantuntija, palvelualuejohtaja

Liitteet

1 Liite 1 Hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkkosuunnitelma vuoteen 2030 (päivitys 31.8.2022)

2 Liite 2 Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelma 2022-2035

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali 1 Palveluverkon nykytilanne

2 Oheismateriaali 2 FCG laskentamateriaali

3 Oheismateriaali 3 Palveluverkkosuunnitelman taustatietoja (päivitys 31.8.2022)

4 Oheismateriaali 4 Hyvinvoinnin palveluverkkoraadin julkilausuma 8.3.2022

5 Oheismateriaali 5 Koonti lausunnoista ja kannanotoista

6 Oheismateriaali 6 Raportti kuntalaiskyselystä HYVO 20.10.21

7 Oheismateriaali 7 Kooste vaikutusten ennakoarvioinneista (EVA) 28042022

8 Oheismateriaali 8 Kulttuurin ja Yhteisöjen ja osaamisen polkujen ennakkovaikutusten arviointi

9 Oheismateriaali 9 Yhdistysten ja yhteisöjen toimintalaajuus

10 Oheismateriaali 10 luonnos Tilojen käyttö ja muutokset, päivitetty 6.9.2022

Kaupunginhallitus 5.9.2022 § 214



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oheismateriaali 10 on päivitetty 6.9. Sivulta 6 muutettiin "tilan omistus ja hallinta siirtynee seurakunnalle v. 2022 aikana" seuraavaksi "tila määritelty julkiseen toimintaan".

KS

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy

1. Kulttuurin osakokonaisuus toteutetaan keltaisen polun mukaisesti
2. Yhteisöjen ja osaamisen osakokonaisuus siniharmaan polun mukaisesti
3. Liikunnan osakokonaisuus toteutetaan Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelman linjausten mukaisesti
4. Yhteisöjen tilojen osakokonaisuus toteutetaan siten, että Seurojen talo, Seppälän kiinteistö, Sahan koulu ja Villa Cooper pysyvät kaupungin omistuksessa ja ne sisällytetään myös uuteen palveluverkkoon.

Käsittely

Puheenjohtaja tiedusteli kaupunginhallitukselta, voidaanko asia jättää yksimielisesti pöydälle. Tämä sopi kaupunginhallitukselle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 236

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomas Tenkanen
tuomas.tenkanen@jarvenpaa.fi
Johtava asiantuntija

Liitteet

- 1 Liite 1 Hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkkosuunnitelma vuoteen 2030 (päivitys 31.8.2022)
- 2 Liite 2 Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelma 2022-2035

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali 1 Palveluverkon nykytilanne
- 2 Oheismateriaali 2 FCG laskentamateriaali
- 3 Oheismateriaali 3 Palveluverkkosuunnitelman taustatietoja (päivitys 31.8.2022)
- 4 Oheismateriaali 4 Hyvinvoinnin palveluverkkoraadin julkilausuma 8.3.2022
- 5 Oheismateriaali 5 Koonti lausunnoista ja kannanotoista



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- 6 Oheismateriaali 6 Raportti kuntalaiskyselystä HYVO 20.10.21
- 7 Oheismateriaali 7 Kooste vaikutusten ennakoarvioinneista (EVA) 28042022
- 8 Oheismateriaali 8 Kulttuurin ja Yhteisöjen ja osaamisen polkujen ennakkovaikutusten arviointi
- 9 Oheismateriaali 9 Yhdistysten ja yhteisöjen toimintalaajuus
- 10 Oheismateriaali 10 luonnos Tilojen käyttö ja muutokset, päivitetty 6.9.2022

Kaupunginhallitus 5.9.2022 § 214
Kaupunginhallitus 19.9.2022 § 229

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy

1. Kulttuurin osakokonaisuus toteutetaan keltaisen polun mukaisesti
2. Yhteisöjen ja osaamisen osakokonaisuus siniharmaan polun mukaisesti
3. Liikunnan osakokonaisuus toteutetaan Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelman linjausten mukaisesti
4. Yhteisöjen tilojen osakokonaisuus toteutetaan siten, että Seurojen talo, Seppälän kiinteistö, Sahan koulu ja Villa Cooper pysyvät kaupungin omistuksessa ja ne sisällytetään myös uuteen palveluverkkoon.

Käsittely

Hyvinvoinnin palvelualuejohtaja Kristiina Soots selosti asiaa.

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti: "4. Yhteisöjen tilojen osakokonaisuus toteutetaan VE3 mukaisesti kuitenkin siten, että Seurojen talo ja Seppälän kiinteistö sisällytetään myös uuteen palveluverkkoon. Lisäksi periaateratkaisuna hyväksytään, että palveluverkossa luovutaan kohteista Valtuustokatu 8 ja Kinnari D osalta. Luovutus päätökset tuodaan päätöksentekoon erikseen."

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy

1. Kulttuurin osakokonaisuus toteutetaan keltaisen polun mukaisesti
2. Yhteisöjen ja osaamisen osakokonaisuus siniharmaan polun mukaisesti
3. Liikunnan osakokonaisuus toteutetaan Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelman linjausten mukaisesti
4. Yhteisöjen tilojen osakokonaisuus toteutetaan VE3 mukaisesti kuitenkin siten, että Seurojen talo ja Seppälän kiinteistö sisällytetään myös uuteen palveluverkkoon. Lisäksi periaateratkaisuna hyväksytään, että palveluverkossa luovutaan kohteista



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Valtuustokatu 8 ja Kinnari D osalta. Luovutuspäätökset tuodaan päätöksentekoon erikseen.

Kaupunginvaltuusto, 10.10.2022, § 78

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomas Tenkanen
tuomas.tenkanen@jarvenpaa.fi
Johtava asiantuntija

Liitteet

- 1 Liite 1 Hyvinvoinnin palvelualueen palveluverkkosuunnitelma vuoteen 2030 (päivitys 31.8.2022)
- 2 Liite 2. Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelma 2022-2035

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali 1 Palveluverkon nykytilanne
- 2 Oheismateriaali 2 FCG laskentamateriaali
- 3 Oheismateriaali 3 Palveluverkkosuunnitelman taustatietoja päivitys 28.9.2022
- 4 Oheismateriaali 4 Hyvinvoinnin palveluverkkoraadin julkilausuma 8.3.2022
- 5 Oheismateriaali 5 Koonti lausunnoista ja kannanotoista
- 6 Oheismateriaali 6 Raportti kuntalaiskyselystä HYVO 20.10.21
- 7 Oheismateriaali 7 Kooste vaikutusten ennakoarvioinneista (EVA) 28042022
- 8 Oheismateriaali 8 Kulttuurin ja Yhteisöjen ja osaamisen polkujen ennakkovaikutusten arviointi
- 9 Oheismateriaali 9 Yhdistysten ja yhteisöjen toimintalaajuus
- 10 Oheismateriaali 10 luonnos Tilojen käyttö ja muutokset, päivitetty 6.9.2022

Kaupunginhallitus 26.9.2022 § 236

Kaupunginhallituksen päätöksen pohjalta on tehty korjaukset seuraaviin liitteisiin:

Liite 1: sivuille 5-6 koskien osakokonaisuutta "yhteisöjen tilat" on päivitetty hallituksen päätösehdotuksen mukaiset tekstit, numerot ja kuva.

Oheismateriaali 3: diat 28-30 koskien osakokonaisuutta "yhteisöjen tilat" on muutettu hallituksen esityksen mukaisiksi.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy

1. kulttuurin osakokonaisuus toteutetaan keltaisen polun mukaisesti (liite 1)
2. yhteisöjen ja osaamisen osakokonaisuus siniharmaan polun mukaisesti (liite 1)
3. liikunnan osakokonaisuus toteutetaan Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelman linjausten mukaisesti (liite 2)
4. yhteisöjen tilojen osakokonaisuus toteutetaan VE3 mukaisesti kuitenkin siten, että Seurojen talo ja Seppälän kiinteistö sisällytetään myös uuteen palveluverkkoon. Lisäksi periaateratkaisuna hyväksytään, että palveluverkossa



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

luovutaan kohteista Valtuustokatu 8 ja Kinnari D osalta. (liite 1).
Luovutus päätökset tuodaan päätöksentekoon erikseen.

Kokouskäsitely

Palvelualuejohtaja Kristiina Soots selosti asiaa.

Pidettiin kokoustauko klo 18.12-18.20.

Puheenvuorojen jälkeen palvelualuejohtaja Kristiina Soots vastasi esitettyihin kysymyksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Hyvon palvelualuejohtaja/johtava asiantuntija



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtajien jaosto, § 20,06.09.2022

Kaupunginhallitus, § 220,19.09.2022

Kaupunginvaltuusto, § 79, 10.10.2022

§ 79

Strategia 2022 / strategiset päämäärät ja mittarit

JARDno-2022-42

Puheenjohtajien jaosto, 06.09.2022, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Ojala

saara.ojala@jarvenpaa.fi

erikoisuunnittelija

Valmistelijat: johtava asiantuntija Saara Ojala ja hallintojohtaja Iiris Laukkanen

Järvenpään kaupungin strategia on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.6.2022.

Tällöin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kaupungin arvot, mission, vision ja strategiset painopisteet.

Strategisten painopisteiden perusteella on valmisteltu luonnos strategiakartaksi.

Strategiakarttaa voisi kuvata tiekartaksi, jolla varmistetaan, että kaupungin strategia toteutuu. Strategiakartan *päämäärät* ovat pitkän aikavälin tavoitteita, joilla strategiaa toteutetaan.

Syksyn strategiatyössä on käytetty menetelmää, jossa työskentelyyn ei lähdetä ”tyhjän paperin pohjalta”. Sen sijaan synteesiä ja yhteistä näkemystä pyritään luomaan siten, että luonnoksia kierrätetään. Käytännössä työskentelyn tuloksena syntynyt luonnos edelleen luovutetaan seuraaville työstettäväksi ja käsiteltäväksi. Seuraavat valmistelijat arvioivat luonnosta ja tarpeen mukaan muuttavat ja jatkojalostavat edellisten valmistelijoiden muodostamaa näkemystä. Näin saamme selkeää kuvaa eri toimijoiden ajatuksista, ja ideat jalostuvat ja kirkastuvat uusien arviointien ja työstökierrosten kautta.

Ohessa strategiakarttaluonnos, joka on muodostettu strategiatiimin, ohjausryhmän ja 10.-11.8.2022 virkamiesseminaarin ja 31.8.2022 luottamushenkilöseminaarin työskentelyjen tuotoksena.

Strategiset päämäärät on johdettu 13.6.2022 hyväksytyyn kaupunkistrategian painopisteistä. Päämäärien mittarit on pyritty valitsemaan niin, että ne mahdollisimman suoraan mittaisivat kunkin päämäärän toteutumista. Mittareiden valinnassa on pyritty huomioimaan, että strategia, päämäärät ja mittarit muodostavat mahdollisimman ehyen kokonaisuuden kaupungin toimintaa ohjaamaan.

Valmistelussa on pyritty siihen, että mittarit mittaisivat mahdollisimman vähän ohi sen, mitä toiminnassa sisällöllisesti pyritään tavoittelemaan, mutta toisaalta todentaisivat onnistumista päämäärien saavuttamisessa mahdollisimman hyvin. Täten mittarit ovat luonteeltaan ennen kaikkea tuloksellisuusmittareita, eivät niinkään yleisiä toimintaympäristön ilmiömittareita.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Mittareiden valinnassa on kiinnitetty huomiota indikaattoritiedon saavutettavuuteen, jatkuvuuteen, laatuun ja syvempiin metatietoihin. Mittareita on pohdittu suhteessa nykyisiin kaupungin ohjelmallisiin strategia-asiakirjoihin ja niiden mittaristoihin. Valinnoissa on myös tehty arvioita siitä, miten hyvin kyseiset mittarit soveltuvat päämäärätasosten pitkän aikavälin tavoitteiden arvioimiseen. Valmistelutyötä on tehty strategiatimmin, kaupungin johtoryhmän ja kaupungin asiantuntijoiden yhteistyönä. Valmistelussa on läpikäyty ja huomioitu sekä viranhaltijaseminaarin että luottamushenkilöseminaarin tulokset ja keskustelut.

Strategiset päämäärät ja niille asetettavat mittarit ovat pohjana talousarviovalmistelulle. Tästä johtuen käsittelyaikatavoitteena on, että kaupunginhallitus voisi käsitellä 19.9.2022 strategiset päämäärät ja niille asetettavat mittarit ja kaupunginvaltuusto voisi päättää niistä kokouksessaan 10.10.2022. Päämäärien mittareiden lähtö- ja tavoitetasot valmistellaan suoraan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi tavoitteena kokous 19.9.2022.

IL

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, vt. kaupunginjohtaja

Puheenjohtajien jaosto merkitsee tiedoksi edellä selostustekstissä esitetyn.

Käsittely

Hallintojohtaja Iiris Laukkanen selosti asian valmisteluvaihetta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 220

Valmistelijat / lisätiedot:
Saara Ojala
saara.ojala@jarvenpaa.fi
erikoisuunnittelija

Liitteet

1 Strategiakartta ja strategisten päämäärien mittarit_KH 19.9.2022.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 13.6.2022 kokouksessaan (§ 47) kaupungin arvot, mission, vision ja painopisteet. Kaupungin strategian pohjalta on valmisteltu strategiakartta, johon on muodostettu kuusi strategista päämäärää. Strategiakarttaa voisi kuvata tiekartaksi, jolla varmistetaan, että kaupungin strategia toteutuu.

Järvenpäässä strategiset päämäärät ovat Kuntalain (KL §37) hengen mukaisia toiminnan pitkän aikavälin tavoitteita, joita arvioidaan ja seurataan. Kuntalaisissa (KL §110.1) säädetään myös, että talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Järvenpäässä talousarvion sitovat tavoitteet eli toiminnan tavoitteet toteuttavat kaupungin strategisia päämääriä.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Valtuustoon nähden sitovia tavoitteita toteutetaan edelleen käyttösuunnitelmiin kirjattavin toimenpitein.

Syksyn strategiatyössä on käytetty menetelmää, jossa työskentelyyn ei lähdetä ”tyhjän paperin pohjalta”. Sen sijaan synteisiä ja yhteistä näkemystä on pyritty luomaan siten, että luonnoksia kierrätetään. Käytännössä valmistelun tuloksena syntynyt luonnos luovutettiin aina edelleen seuraaville työstettäväksi ja käsiteltäväksi. Seuraavat valmistelijat arvioivat luonnosta ja työstivät edellisten valmistelijoiden muodostamaa näkemystä. Näin saimme selkeää kuvaa eri toimijoiden ajatuksista, ja ideat jalostuivat ja kirkastuvat uusien arviointien ja käsittelykierrosten kautta.

Strategiakartta päämäärineen ja mittareineen on muodostettu strategiatiimin, strategiatyön ohjausryhmän, virkamiesseminaarin (10.-11.8.2022), kaupunginhallituksen iltakoulun (22.8.2022), valtuustoseminaarin (31.8.2022) sekä puheenjohtajajaoston (6.9.2022) käsittelyjen tuotoksena. Lisäksi aineistoja on työstetty palvelualueilla.

Strategiset päämäärät (A1-H1) on johdettu 13.6.2022 hyväksytystä strategiasta. Strategiset päämäärät on asetettu käyttäen neljää näkökulmaa: 1) järvenpääläiset, 2) talous ja vaikuttavuus, 3) prosessit ja 4) henkilöstö. Valittujen näkökulmien avulla strategiakartasta on pyritty luomaan paitsi päämäärien myös mittareiden ja tuloksellisuusarvioinnin näkökulmasta tasapainoinen kokonaisuus.

Strategisten päämäärien mittaristot on pyritty muodostamaan sellaisiksi, että ne mahdollisimman hyvin todentaisivat kunkin päämäärän toteutumista. Ne ovat luonteeltaan tuloksellisuusmittaristoja eivät niinkään yksittäisiä toimintaympäristön ilmiömittareita. Tavoite valmistelussa on ollut, että strategia ja päämäärät mittareineen muodostavat mahdollisimman ehyen kokonaisuuden kaupungin toimintaa ja tavoiteasetantaa ohjaamaan.

Mittareiden tavoitetasot on asetettu sekä vuodelle 2026 että 2030. Pitkälle asetetut tavoitetasot osoittavat mihin pyrimme ja samalla palvelevat kaupungin muuta suunnittelua. Keskipitkän aikavälin tavoitetasot antavat selkänöjaa sitovien tavoitteiden asettamisessa ja mahdollistavat väliarvioinnin toteuttamisen.

Mittareiden valinnassa on kiinnitetty huomiota indikaattoritiedon saavutettavuuteen, jatkuvuuteen, laatuun ja metatietoihin. Mittareita on pohdittu myös suhteessa nykyisiin kaupungin ohjelmallisiin strategia-asiakirjoihin ja näiden mittareihin. Valinnat on pyritty tekemään siten, että mittarit soveltuisivat päämäärätasosten pitkän aikavälin tavoitteiden arvioimiseen.

Strategiakartan visuaalinen ilme päivitetään kaupunginvaltuuston hyväksyttyä sisällöllisesti neljä näkökulmaa ja strategiset päämäärät mittareineen.

IL

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

1. hyväksyy liitteen mukaisesti strategiakartan neljä näkökulmaa ja strategiset päämäärät sekä päämäärien mittaristot lähtö- ja tavoitetasoineen.

Käsittely

Strategian projektipäällikkö Saara Ojala selosti asiaa.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja teki Mikko Taavitsaisen kannattamana seuraavat valtuustoryhmien yhteiset muutosesitykset:

A1: Kukoistava kaupunki

Peltosen muutosesitys 1: Poistetaan mittari *"Kaupungissa järjestettyjen tapahtumien määrä: kaikki tapahtumat, kpl (tapahtumakalenteri).*

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä ehdotuksen.

Peltosen muutosesitys 2: Poistetaan mittari *"Harrastaa taidetta ja kulttuuria vähintään yhtenä päivänä viikossa, % (Kouluterveyskysely).*"

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä ehdotuksen.

Peltosen muutosesitys 3: Korotetaan mittarin *"Päivittäisen elämänsä erittäin tai hyvin turvalliseksi kokeneiden osuus, % (Terve Suomi)"* tavoitetasoa 5 %-yksiköllä vuosien 2026 ja 2030 osalta.

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä ehdotuksen.

A2: Kasvun paikka ihmisille ja yrityksille

Peltosen muutosesitys 4: Siirretään mittarit *"Elämänlaatunsa hyväksi tuntevien osuus, % (Terve Suomi)"* ja *"Tyytyväinen elämäänsä, %"* nykyisen päämäärän alta A3. *Yksilöllinen huomioiminen* -päämäärän alle.

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä ehdotuksen.

Peltosen muutosesitys 5: Muutetaan mittaria *"Nuorisotyöttömyys 15–24-vuotiaiden työttömien osuus kaikista työttömistä työnhakijoista, %"* siten, että nuorisotyöttömyyden kehitystä suhteutetaan/verrataan muihin Keski-Uudenmaan kuntiin.

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä ehdotuksen.

A3: Yksilöllinen huomioiminen

Peltosen muutosesitys 6: Poistetaan mittari *"Eryistä ja tehostettua tukea saavien lasten osuus yleistä tukea saavista oppilaista (pl. vaativan erityisen tuen oppilaat), %"*

Peltosen muutosesitys 7: Poistetaan mittari *"Terveysliikuntasuosituksen mukaan liian vähän liikkuvien osuus, % (Terve Suomi)".*



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä ehdotuksen.

T1: Vastuullisuus ratkaisuiissa

Peltosen muutosesitys 8: Poistetaan mittari *"Hiilidioksidipäästöjen (CO2) laskennallisen määrän vähennys, %"*.

Peltosen muutosesitys 9: Lisätään uusi mittari, jolla mitataan *"Tuusulanjärven tilaa ja sen parantumista"* sekä *"viherkertoimen kehitystä"*. Puheenjohtaja totesi muutosesitystä käsiteltävän yhdessä muutosehdotuksen 16. ja 17. kanssa niiden samansisältöisyyden takia.

Pirjo Komulainen teki Eemeli Peltosen ja Katri Kuusikallion kannattamana seuraavat muutosehdotukset:

SDP:n 1. muutosehdotus: Lisätään kohtaan A3: Yksilöllinen huomioiminen sanan lapset jälkeen ja nuoret

"Tuemme oikea-aikaisesti ja tarpeenmukaisesti elämän eri vaiheissa. Järvenpäässä varttuvat lapset ja nuoret saavat parhaan mahdollisen perustan tulevaisuuden rakentamiseen. Mahdollistamme hyvinvointia lähtökohdista riippumatta. "

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä SDP:n 1 muutosesityksen.

SDP:n 2. muutosehdotus: A3 Yksilöllinen huomioiminen

Mittari "Pätevän henkilöstön osuus perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen henkilöstöstä, %" muutetaan muotoon:

"Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen virkojen ja työsuhteiden täyttöaste %"

Keskustelun kuluessa Pirjo Komulainen veti muutosehdotuksen 2. pois.

Laura Virkkunen teki Ismo Nöjdin kannattamana seuraavat muutosehdotukset:

PS:n 1. muutosesitys:

Järvenpäässä on matkailijoille riittävästi nähtävää ja vierailukohteita, ka. 1-5 (Imagotutkimus)

-> Tilalle Järvenpään nähtävyyksien ja vierailukohteiden tunnettavuus.

PS:n 2. muutosesitys:

Keskustassa liikkuvien ihmisten määrän kasvu, %/vuosi (Visitatory-data)

Tavoitetasoihin muutos: Kasvu vuoteen 2026 mennessä 15 % ja edelleen 2030 35 %.

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

PS:n 3. muutosesitys:



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Poistetaan: Osallisuuden kokemus: osallisuusindikaattori, asteikko 0-100 (Terve Suomi)

PS:n 4. muutosesitys:

Päivittäisen elämänsä erittäin tai hyvin turvalliseksi kokeneiden osuus, % (Terve Suomi)

Tavoitetason nosto 5 % -yksikköä.

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

PS:n 5. muutosesitys:

Terveysliikuntasuosituksen mukaan liian vähän liikkuvien osuus, % (Terve Suomi)
Mittari ok. Tavoite -> 2026 47 % ja tavoite 2030 40 %

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

PS:n 6. muutosesitys:

Verotulojen kasvu, ka. % vuodessa

-> Verotulojen kasvu, edellisen 3 vuoden liukuva keskiarvo (verotus siten neutralisoituna, että verotason muutokset on eliminoitu, indeksin pohjataso 2022)

PS:n 7. muutosesitys:

Väestön kasvu, ka. % vuodessa (Tilastokeskus)

Mittari ok. Tavoite -> 0,8-1,2 % vuodessa (ei yli eikä alle)

PS:n 8. muutosesitys:

Kasvavien yritysten määrä, kpl (liikevaihtoaan kasvattaneet)

-> Liikevaihtoaan > 5 % kasvattaneiden yritysten määrä, kpl

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

PS:n 9. muutosesitys:

Valmistuvat asunnot, lkm/vuodessa

Omistus- ja vuokra-asunnot eriteltyinä

Virkkunen veti keskustelun kuluessa 9. muutosesityksen pois.

PS:n 10. muutosesitys:

Nuorisotyöttömyys: 15-24 -vuotiaiden työttömien osuus kaikista työttömistä työnhakijoista, %

-> verrattuna Uudenmaan alueen lukuun

Puheenjohtaja totesi, että tämä asia oli tullut käsitellyksi Peltosen muutosehdotus 5.:ssa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

PS:n 11. muutosesitys:

Työttömyysaste: 15-74-vuotiaiden työttömien prosenttiosuutena saman ikäisestä työvoimasta, %

-> verrattuna Keski-Uudenmaan alueen lukuun

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

PS:n 12. muutosesitys:

Poistetaan: Pätevän henkilöstön osuus perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen henkilöstöstä, %

PS:n 13. muutosesitys:

Poistetaan: Niiden osuus, jotka uskovat, että todennäköisesti eivät jaksata työskennellä vanhuuseläkeikänsä saakka,

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

PS:n 14. muutosesitys:

Taseen kertynyt ylijäämä, e/asukas

Tavoite 2030 - > 650 €/asukas

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

PS:n 15. muutosesitys:

Lainamäärä, e/asukas

Tavoite 2026 -> 5500 €/asukas, tavoite 2030 -> 4500 €/asukas

PS:n 16. muutosesitys:

Lisätään: 1. Tuusulanjärven veden laatu

(vuonna 2019 järven ekologisen tilan luokitus parani välttävästä tyydyttäväksi).

Tavoite 2026 tyydyttävä+ ja 2030 hyvä.

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

PS:n 17. muutosesitys:

Lisätään: 2. Viherkerroin

Kehitetään LAI- ja/tai EVI-indeksiin pohjautuva aikasarja ja mittari, jolla voidaan seurata kasvillisuutta kaupungissa. Tavoite määritetään valitun mittarin mukaisesti siten, että kasvillisuus lisääntyy.

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

PS:n 18. muutosesitys:

Poistetaan: Järvenpäässä pyritään ottamaan kaupunkilaiset mukaan kaupungin kehittämiseen

PS:n 19. muutosesitys:

Poistetaan: Voin vaikuttaa työtäni koskeviin asioihin, ka. 1-5 (TYHY-kysely)

Willem van Schevikhoven teki Tuija Kuusiston kannattamana seuraavat muutosehdotukset:

KOK 1. muutosesitys:

Lisätään kohta "Järvenpään keskimääräinen koulutustaso (tavoitteena, että nousee) (Tilastokeskus)"

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

KOK 2. muutosesitys:

Lisätään kohta "Järvenpään Opiston opiskelijamäärä kasvaa"

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

KOK 3. muutosesitys:

"Niiden osuus, jotka uskovat, että eivät todennäköisesti jaksaa työskennellä vanhuuseläkeikänsä saakka, % (Terve Suomi)" -> Kohta poistetaan

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen kohdassa PS 13. muutosesitys.

KOK 4. muutosesitys:

Lisätään mittari: Omaisuus- ja väkivaltarikollisuuden määrä, tavoite vähenee

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

Katri Kuusikallio teki Pirjo Komulaisen kannattamana seuraavat muutosehdotukset:

VIHR 1. muutosesitys:

Lisätään mittari: Äänestysprosentti kuntavaaleissa 2025, 2029 % korotus

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

VIHR 2. muutosesitys:

Verotulojen kasvu, ka. % vuodessa



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Jaetaan mittari kahtia:

1. tulovero tuloverolle kasvutavoite X %/vuosi
2. yhteisövero yhteisöverolle kasvutavoite / useampi vuosi, tavoite, että kasvaa

VIHR 3. muutosesitys:

Lisätään mittari: Hyte-kerroin (Sotkanetin tulostaulukko) euroa/asukas (2020 18,6 2021 17,8) kasvu%

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

VIHR 4. muutosesitys:

Lisätään mittarit:

Kaupungin toiminnassa syntyvät sekajätteet (Ympäristövahti) % vähennys

Kaupungin toiminnassa syntyvät biojätteet (Ympäristövahti) % vähennys

VIHR 5. muutosesitys:

Lisätään mittari: Olen tyytyväinen organisaation johtamiskulttuuriin, (TYHY-kysely/uusi mittari), parannus %

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

Tomi Passi teki Kuusiston kannattamana seuraavat muutosesitykset:

KESK 1. muutosesitys:

Lisätään mittari: Työpaikkaomavaraisuusaste. Lähtötaso 64,9 % Tavoite: 2026 68,8 % Tavoite 2030 73 %

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

KESK 2. muutosesitys:

Lisätään mittari: Yksityisten työpaikkojen määrän kasvu. Lähtötaso ? Tavoite: 2026 1,5 %/v Tavoite 2030 1,5 %/v

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

KESK 3. muutosesitys:

Muutosesitys, strategiassa esitetty väestön kasvu ka 1,7 % vuodessa muutetaan ka 1,2 %.

Kokoustauko 19.07-19.17



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Tiia Östberg teki seuraavat muutosesitykset:

Östberg, 1. muutosesitys:

Lisätään mittari 1. Erityisopettajien määrä

Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Östberg, 2. muutosesitys:

Lisätään mittari Oppimista, sekä kasvua ja kehitystä tuetaan riittävästi, kysely opetushenkilökunnalle (perusopetus sekä varhaiskasvatus)

Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Tuija Kuusisto teki Willem van Schevikhovenin kannattamana seuraavan muutosesityksen kohtaan A 2.

KOK 5. muutosesitys:

A2: Kasvun paikka ihmisille ja yrityksille, Muutetaan mittari: Verotettavan tulon kasvu /asukas

Esittelijä täydensi päätösehdotustaan seuraavasti: "Nyt hyväksyttävien uusien mittariaihoiden osalta valmistellaan viranhaltijatyönä ehdotus täsmennytyksi mittariksi ja sen tavoitetasoiksi. Nämä tuodaan päätöksentekoon talousarvion hyväksymisen yhteydessä."

Kokoustauko klo 20.14-20.37

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettuja muutosehdotuksia, joten oli äänestettävä. Hyväksyttiin äänestystavaksi sähköinen äänestys, jota täydennetään tarvittaessa nimenhuutoäänestyksellä ja äänestysjärjestykseksi alla todettu.

Äänestykset:

Peltosen muutosesitys 6: Poistetaan mittari *"Erityistä ja tehostettua tukea saavien lasten osuus yleistä tukea saavista oppilaista (pl. vaativan erityisen tuen oppilaat), %"*

Äänestys 1

JAA: päätösehdotus

EI: Peltosen muutosesitys 6:

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 6 (JAA) - 5 (EI) hyväksyneen esittelijän päätösehdotuksen.

Peltosen muutosesitys 8: Poistetaan mittari *"Hiilidioksidipäästöjen (CO2) laskennallisen määrän vähennys, %"*.

Äänestys 2



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JAA: esittelijän pohjaehdotus
EI: Peltosen muutosesitys 8

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 6 (JAA) - 5 (EI) hyväksyneen esittelijän päätösehdotuksen.

PS:n 1. muutosesitys:

Järvenpäässä on matkailijoille riittävästi nähtävää ja vierailukohteita, ka. 1-5 (Imagotutkimus)

-> Tilalle Järvenpään nähtävyyksien ja vierailukohteiden tunnettavuus.

Äänestys 3

JAA: päätösehdotus
EI: PS:n 1. muutosehdotus

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 6 (JAA) - 5 (EI) hyväksyneen esittelijän päätösehdotuksen.

PS:n 3. muutosesitys:

Poistetaan: Osallisuuden kokemus: osallisuusindikaattori, asteikko 0-100 (Terve Suomi)

Äänestys 4

JAA: pohjaehdotus
EI: PS 3. muutosehdotus

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 3 (JAA) - 8 (EI) hyväksyneen PS:n 3. muutosehdotuksen

PS:n 6. muutosesitys:

Verotulojen kasvu, ka. % vuodessa

-> Verotulojen kasvu, edellisen 3 vuoden liukuva keskiarvo (verotus siten neutralisoituna, että verotason muutokset on eliminoitu, indeksin pohjataso 2022)

VIHR 2. muutosesitys:

Verotulojen kasvu, ka. % vuodessa

Jaetaan mittari kahtia:

1. tulovero tuloverolle kasvutavoite X %/vuosi

2. yhteisövero yhteisöverolle kasvutavoite / useampi vuosi, tavoite, että kasvaa

KOK 5. muutosesitys:

Muutetaan mittari: Verotettavan tulon kasvu/asukas

Äänestys 5

JAA: PS:n 6. muutosesitys
EI: kokoomuksen 5. muutosesitys



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 7 (JAA) - 3 (EI) - 1 (TYHJÄ) hyväksyneen PS:n 6. muutosehdotuksen jatkoäänestykseen.

Äänestys 6

JAA: PS: 6. muutosesitys
EI: vihreiden 2. muutosesitys

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 6 (JAA) - 5 (EI) hyväksyneen PS:n 6. muutosehdotuksen.

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä PS:n 6. muutosehdotuksen, joten siitä ei enää äänestetty pohjaehdotusta vastaan.

PS:n 7. muutosesitys: Väestön kasvu, ka. % vuodessa (Tilastokeskus)
Mittari ok. Tavoite -> 0,8-1,2 % vuodessa (ei yli eikä alle)

Passin 3. muutosesitys:

Muutosesitys, strategiassa esitetty väestön kasvu ka 1,7 % muutetaan ka 1,2 %.

Äänestys 7

JAA: PS:n 7. muutosesitys
EI: Passin 3. muutosesitys

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä Passin 3. muutosesityksen, joten siitä ei enää äänestetty pohjaehdotusta vastaan.

PS:n 12. muutosesitys:

Poistetaan: Pätevän henkilöstön osuus perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen henkilöstöstä, %

Äänestys 8

JAA: päätösesitys
EI: PS 12. muutosesitys

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 8 (JAA) - 3 (EI) hyväksyneen päätösesityksen.

PS:n 15. muutosesitys:

Lainamäärä, e/asukas, Tavoite 2026 -> 5500 €/asukas, tavoite 2030 -> 4500 €/asukas

Äänestys 9

JAA: päätösesitys
EI: PS:n 15. muutosesitys

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 7 (JAA) - 4 (EI) hyväksyneen päätösesityksen.

VIHR 4. muutosesitys:



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Lisätään mittarit:

Kaupungin toiminnassa syntyvät sekajätteet (Ympäristövahti) % vähennys

Kaupungin toiminnassa syntyvät biojätteet (Ympäristövahti) % vähennys

Äänestys 10

JAA: päätösesitys

EI: Vihreiden 4. muutosesitys

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 5 (JAA) - 6 (EI) hyväksyneen muutosehdotuksen.

PS:n 18. muutosesitys:

Poistetaan: *Järvenpäässä pyritään ottamaan kaupunkilaiset mukaan kaupungin kehittämiseen*

Äänestys 11

JAA: päätösesitys

EI: PS:n 18. muutosesitys

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 8 (JAA) - 3 (EI) hyväksyneen esittelijän ehdotuksen.

PS:n 19. muutosesitys:

Poistetaan: *Voin vaikuttaa työtäni koskeviin asioihin, ka. 1-5 (TYHY-kysely)*

Äänestys 12

JAA: päätösesitys

EI: PS:n 19. muutosesitys

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 8 (JAA) - 3 (EI) hyväksyneen esittelijän ehdotuksen.

Äänestykset

JAA: päätösehdotus EI: Peltosen muutosesitys 6:

Jaa

Pirjo Komulainen

Henry Berg

Tuija Kuusisto

Tiia Östberg

Willem van Schevikhoven

Katri Kuusikallio

Ei

Eemeli Peltonen

Laura Virkkunen

Ismo Nöjd

Mikko Taavitsainen



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Tomi Passi

JAA: esittelijän pohjaehdotus Ei: Peltosen muutosesitys 8

Jaa

Pirjo Komulainen

Tuija Kuusisto

Tiia Östberg

Katri Kuusikallio

Eemeli Peltonen

Henry Berg

Ei

Laura Virkkunen

Ismo Nöjd

Willem van Schevikhoven

Mikko Taavitsainen

Tomi Passi

JAA: päätösehdotus Ei: PS 1. muutosehdotus

Jaa

Tuija Kuusisto

Tiia Östberg

Pirjo Komulainen

Eemeli Peltonen

Willem van Schevikhoven

Katri Kuusikallio

Ei

Ismo Nöjd

Laura Virkkunen

Mikko Taavitsainen

Tomi Passi

Henry Berg

JAA: pohjaehdotus Ei: PS 3. muutosehdotus

Jaa

Pirjo Komulainen

Katri Kuusikallio

Eemeli Peltonen

Ei

Ismo Nöjd

Laura Virkkunen

Tomi Passi

Mikko Taavitsainen

Tiia Östberg

Willem van Schevikhoven

Tuija Kuusisto

Henry Berg



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JAA: PS:n 6. muutosesitys Ei: kokoomuksen 5. muutosesitys

Jaa

Laura Virkkunen
Ismo Nöjd
Eemeli Peltonen
Mikko Taavitsainen
Pirjo Komulainen
Tomi Passi
Katri Kuusikallio

Ei

Tuija Kuusisto
Willem van Schevikhoven
Tiia Östberg

Tyhjä

Henry Berg

JAA: PS: 6. muutosesitys Ei: vihreiden 2. muutosesitys

Jaa

Eemeli Peltonen
Ismo Nöjd
Laura Virkkunen
Mikko Taavitsainen
Henry Berg
Tomi Passi

Ei

Tuija Kuusisto
Katri Kuusikallio
Pirjo Komulainen
Tiia Östberg
Willem van Schevikhoven

JAA: PS:n 7. muutosesitys Ei: Passin 3. muutosesitys

Jaa

Laura Virkkunen
Ismo Nöjd
Mikko Taavitsainen
Henry Berg

Ei

Tuija Kuusisto
Tomi Passi
Tiia Östberg
Willem van Schevikhoven
Eemeli Peltonen
Pirjo Komulainen
Katri Kuusikallio



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JAA: päätösesitys Ei: PS 12. muutosesitys

Jaa

Tuija Kuusisto
Tiia Östberg
Pirjo Komulainen
Tomi Passi
Henry Berg
Katri Kuusikallio
Eemeli Peltonen
Willem van Schevikhoven

Ei

Laura Virkkunen
Ismo Nöjd
Mikko Taavitsainen

JAA: päätösesitys Ei: PS:n 15. muutosesitys

Jaa

Willem van Schevikhoven
Tuija Kuusisto
Pirjo Komulainen
Henry Berg
Eemeli Peltonen
Katri Kuusikallio
Tomi Passi

Ei

Laura Virkkunen
Ismo Nöjd
Mikko Taavitsainen
Tiia Östberg

JAA: päätösesitys Ei: Vihreiden 4. muutosesitys

Jaa

Laura Virkkunen
Eemeli Peltonen
Ismo Nöjd
Henry Berg
Mikko Taavitsainen

Ei

Pirjo Komulainen
Tuija Kuusisto
Katri Kuusikallio
Tomi Passi
Tiia Östberg
Willem van Schevikhoven

JAA: päätösesitys Ei:PS:n 18. muutosesitys



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Jaa

Eemeli Peltonen
Tomi Passi
Katri Kuusikallio
Tuija Kuusisto
Tiia Östberg
Willem van Schevikhoven
Henry Berg
Pirjo Komulainen

Ei

Ismo Nöjd
Mikko Taavitsainen
Laura Virkkunen

JAA: päätösesitys Ei: PS:n 19. muutosesitys

Jaa

Katri Kuusikallio
Eemeli Peltonen
Pirjo Komulainen
Tomi Passi
Tiia Östberg
Tuija Kuusisto
Willem van Schevikhoven
Henry Berg

Ei

Laura Virkkunen
Ismo Nöjd
Mikko Taavitsainen

Päätös

Kaupunginhallitus päättää äänestysten jälkeen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy liitteen mukaisesti strategiakartan neljä näkökulmaa
2. ja strategiset päämäärät sekä päämäärien mittaristot lähtö- ja tavoitetasoineen seuraavasti muutettuna

1.) Yksimielisesti hyväksytyt muut muutosehdotukset;

Peltosen muutosesitys 1: Poistetaan mittari ”Kaupungissa järjestettyjen tapahtumien määrä: kaikki tapahtumat, kpl (tapahtumakalenteri).

Peltosen muutosesitys 2: Poistetaan mittari ”Harrastaa taidetta ja kulttuuria vähintään yhtenä päivänä viikossa, % (Kouluterveyskysely).”

Peltosen muutosesitys 3: Korotetaan mittarin ”Päivittäisen elämänsä erittäin tai hyvin turvalliseksi kokeneiden osuus, % (Terve Suomi)” tavoitetasoa 5 %-yksiköllä vuosien 2026 ja 2030 osalta.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Peltosen muutosesitys 4: Siirretään mittarit *"Elämänlaatunsa hyväksi tuntevien osuus, % (Terve Suomi)"* ja *"Tyytyväinen elämäänsä, %"* nykyisen päämäärän alta A3. *Yksilöllinen huomioiminen* -päämäärän alle.

Peltosen muutosesitys 5: Muutetaan mittaria *"Nuorisotyöttömyys 15-24-vuotiaiden työttömien osuus kaikista työttömistä työnhakijoista, %"* siten, että nuorisotyöttömyyden kehitystä suhteutetaan/verrataan muihin Keski-Uudenmaan kuntiin.

Peltosen muutosesitys 7: Poistetaan mittari *"Terveystieteiden mukaan liian vähän liikkuvien osuus, % (Terve Suomi)"*.

SDP:n 1. muutosehdotus: Lisätään kohtaan A3: Yksilöllinen huomioiminen sanan lapset jälkeen ja nuoret

"Tuemme oikea-aikaisesti ja tarpeenmukaisesti elämän eri vaiheissa. Järvenpäässä varttuvat lapset ja nuoret saavat parhaan mahdollisen perustan tulevaisuuden rakentamiseen. Mahdollistamme hyvinvointia lähtökohdista riippumatta. "

PS:n 2. muutosesitys:

Keskustassa liikkuvien ihmisten määrän kasvu, %/vuosi (Visitory-data)

Tavoitetasoihin muutos: Kasvu vuoteen 2026 mennessä 15 % ja edelleen 2030 35 %.

PS:n 4. muutosesitys:

Päivittäisen elämänsä erittäin tai hyvin turvallisiksi kokeneiden osuus, % (Terve Suomi). Tavoitetaso nosto 5 % -yksikköä.

PS:n 5. muutosesitys:

Terveystieteiden mukaan liian vähän liikkuvien osuus, % (Terve Suomi)
Mittari ok. Tavoite -> 2026 47 % ja tavoite 2030 40 %

PS:n 8. muutosesitys:

Kasvavien yritysten määrä, kpl (liikevaihtoaan kasvattaneet)
-> Liikevaihtoaan > 5 % kasvattaneiden yritysten määrä, kpl

PS:n 11. muutosesitys:

Työttömyysaste: 15-74-vuotiaiden työttömien prosenttiosuutena saman ikäisestä työvoimasta, %
-> verrattuna Keski-Uudenmaan alueen lukuun

PS:n 13. muutosesitys:

Poistetaan: Niiden osuus, jotka uskovat, että todennäköisesti eivät jaksakaan työskennellä vanhuuseläkeikänsä saakka

PS:n 14. muutosesitys:

Taseen kertynyt ylijäämä, e/asukas

Tavoite 2030 - > 650 €/asukas

PS:n 16. muutosesitys:



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Lisätään: 1. Tuusulanjärven veden laatu

(vuonna 2019 järven ekologisen tilan luokitus parani välttävästä tyydyttäväksi).

Tavoite 2026 tyydyttävä+ ja 2030 hyvä.

PS:n 17. muutosesitys:

Lisätään: 2. Viherkerroin

Kehitetään LAI- ja/tai EVI-indeksiin pohjautuva aikasarja ja mittari, jolla voidaan seurata kasvillisuutta kaupungissa. Tavoite määritetään valitun mittarin mukaisesti siten, että kasvillisuus lisääntyy.

KOK 1. muutosesitys:

Lisätään kohta "Järvenpään keskimääräinen koulutustaso (tavoitteena, että nousee) (Tilastokeskus)"

KOK 2. muutosesitys:

Lisätään kohta "Järvenpään Opiston opiskelijamäärä kasvaa"

KOK 4. muutosesitys:

Lisätään mittari: Omaisuus- ja väkivaltarikollisuuden määrä, tavoite vähenee

VIHR 1. muutosesitys:

Lisätään mittari: Äänestysprosentti kuntavaaleissa 2025, 2029 % korotus

VIHR 3. muutosesitys:

Lisätään mittari: Hyte-kerroin (Sotkanetin tulostaulukko) euroa/asukas (2020 18,6 2021 17,8) kasvu%

VIHR 5. muutosesitys:

Lisätään mittari: Olen tyytyväinen organisaation johtamiskulttuuriin, (TYHY-kysely/uusi mittari), parannus %

KESK 1. muutosesitys:

Lisätään mittari: Työpaikkaomavaraisuusaste. Lähtötaso 64,9 % Tavoite: 2026 68,8 % Tavoite 2030 73 %

KESK 2. muutosesitys:

Lisätään mittari: Yksityisten työpaikkojen määrän kasvu. Lähtötaso ? Tavoite: 2026 1,5 %/v Tavoite 2030 1,5 %/v

2.) Äänestyksen jälkeen hyväksytyt muutosehdotukset

PS:n 3. muutosesitys:

Poistetaan: *Osallisuuden kokemus: osallisuusindikaattori, asteikko 0-100 (Terve Suomi)*



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Passin 3. muutosesitys:

Muutosesitys, strategiassa esitetty väestön kasvu ka 1,7 % muutetaan ka 1,2 %.

VIHR 4. muutosesitys:

Lisätään mittarit:

Kaupungin toiminnassa syntyvät sekajätteet (Ympäristövahti) % vähennys

Kaupungin toiminnassa syntyvät biojätteet (Ympäristövahti) % vähennys

PS:n 6. muutosesitys:

Verotulojen kasvu, ka. % vuodessa

-> Verotulojen kasvu, edellisen 3 vuoden liukuva keskiarvo (verotus siten neutralisoituna, että verotason muutokset on eliminoitu, indeksin pohjataso 2022)

Nyt hyväksyttävien uusien mittariaihoiden osalta valmistellaan viranhaltijatyönä ehdotus täsmennetyksi mittariksi ja sen tavoitetasoiksi. Nämä tuodaan päätöksentekoon talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Kaupunginvaltuusto, 10.10.2022, § 79

Valmistelija / lisätiedot:

Saara Ojala

saara.ojala@jarvenpaa.fi

erikoisuunnittelija

Liitteet

1 Strategiakartta ja strategisten päämäärien mittarit KV10.10.2022

Kaupunginhallitus 23.9.2022 § 220

Liitteeseen on täydennetty kaupunginhallituksessa tehdyt muutokset.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisesti

1. strategiakartan neljä näkökulmaa
2. strategiset päämäärät sekä päämäärien mittaristot lähtö- ja tavoitetasoineen.

Nyt hyväksyttävien uusien mittariaihoiden osalta valmistellaan viranhaltijatyönä ehdotus täsmennetyiksi mittareiksi ja niiden tavoitetasoiksi. Nämä tuodaan päätöksentekoon talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Kokouskäsitely

Käsittelyn aluksi valtuuston puheenjohtaja selosti valtuustoryhmien yhteisen muutosesityksen:



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

"Muutosesitys § 79 Strategia 2022 / strategiset päämäärät ja mittarit

Kaupunginvaltuusto palauttaa erillisenä kokonaisuutena valmisteltavaksi seuraavat väestönkasvuun liittyvät mittarit:

- Väestönkasvu, ka % vuodessa
- Verotulojen kasvu
- Valmistuvat asunnot, lkm/vuodessa
- Yksityisten työpaikkojen määrän kasvu
- Taseen kertynyt ylijäämä, e/asukas ja
- Lainamäärä euroa/asukas.

Nämä mittarit yhteensovitetaan ja tuodaan päätöksentekoon talousarvion hyväksymisen yhteydessä."

Vt. kaupunginjohtaja Iiris Laukkanen selosti asiaa.

Laura Virkkunen ehdotti Kurkisen kannattamana, että: Mittari "Hiilidioksidipäästöjen laskennallisen määrän vähennys" poistetaan strategian mittareista.

Tiia Lintula ehdotti Marttisen ja Launialan kannattamana, että:

"Korvataan kohdan T1: Vastuullisuus ratkaisuisissa mittarit "Kaupungin toiminnassa syntyvät sekajätteet" sekä "Kaupungin toiminnassa syntyvät biojätteet" mittarilla:

Valmiiksi saatettujen toimenpiteiden osuus Resurssiviisas Järvenpää -tiekartan toimenpiteistä, % (Ympäristövahti)

Tavoitetasoihin annetaan tarvittavat täsmennykset viranhaltijatyönä talousarvion yhteydessä hyväksyttäväksi."

Jenni Marttinen ehdotti Mimmi Launialan kannattamana, että:

"1. Esitämme, että mittareihin lisätään päämäärään Kukoistava kaupunki (A1) mittariksi osallisuuden kokemus, jota mitataan osallisuusindikaattorilla.

Tavoitetasona voitaisiin pitää sitä, että v. 2026 tulos olisi aloituskyselyä parempi tulos. Vuoden 2030 tavoitetaso voisi määritellä ensimmäisen kyselytuloksen jälkeen.

2. Päämäärä Yksilöllinen huomioinen (A3). Esitämme, että kohtaan pätevän henkilöstön osuus perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen henkilöstöstä, %, muutetaan sana pätevä sanaksi kelpoinen.

3. Päämäärä Yksilöllinen huomioiminen (A3). Esitämme, että poistetaan kokonaan mittari Erityistä ja tehostettua tukea saavien lasten osuus oppilaista, %."

Pidettiin kokoustauko klo 20.01-20.10.

Puheenjohtaja totesi, että koska kokouksen kuluessa tehtiin 6 kannatettua



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

muutosehdotusta, asiasta on äänestettävä siltä osin, kun muutosehdotuksia ei voida hyväksyä yksimielisesti. Äänestystavaksi valittiin sähköinen äänestys, jota täydennetään tarvittaessa nimenhuutoäänestyksellä.

Hyväksyttiin puheenjohtajan väestön kasvuun liittyviä mittareita koskeva palautusehdotus yksimielisesti.

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen äänin 22 JAA-ääntä, 29 EI-ääntä, 0 TYHJÄÄ Virkkusen muutosehdotus.

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen äänin 27 JAA-ääntä, 24 EI-ääntä, 0 TYHJÄÄ kaupunginhallituksen päätösehdotus (vastassa Lintulan muutosehdotus).

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen äänin 20 JAA-ääntä, 31 EI-ääntä, 0 TYHJÄÄ Marttisen 1. muutosehdotus.

Hyväksyttiin yksimielisesti Marttisen 2. ja 3. muutosehdotus.

Äänestykset

JAA = kaupunginhallituksen päätösehdotus EI = Virkkusen muutosehdotus (Mittari "Hiilidioksidipäästöjen laskennallisen määrän vähennys" poistetaan strategian mittareista.)

Jaa

Mimmi Launiala
Tiia Lintula
Katja Repo
Mikko Perkoila
Jenni Marttinen
Hanna Graeffe
Tuija Kuusisto
Tiia Östberg
Riikka Juuma
Riitta Saarnivuo
Erika Turunen
Tero Rantanen
Sean McLoughlin
Henry Berg
Jere Haavisto
Ville Mustonen
Pekka Luuk
Katri Kuusikallio
Peter Osipow
Hanna Partanen
Reetta Nick
Mia Rundgren

Ei

Jorma Piisinen
Laura Virkkunen
Eemeli Peltonen



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Tarja Edry
Petri Graeffe
Ismo Nöjd
Markku Tenhunen
Seppo Heino
Emmi Mäkinen
Liisa Majanen
Nea Karenius
Jaana Syrjänen
Mikko Taavitsainen
Pirjo Komulainen
Tomi Passi
Riina Kurkinen
Taru Salmivuori
Satu Tuominen
Tom Boman
Vesa Müller
Esko Lappalainen
Raimo Finér
Henri Kontkin
Willem van Schevikhoven
Miska Laaksonen
Anna Pulkkinen
Arto Luukkanen
Jarno Hautamäki
Pasi Torkkeli

JAA = kaupunginhallituksen päätösehdotus EI = Lintulan muutosehdotus (Korvataan kohdan T1: Vastuullisuus ratkaisussa mittarit "Kaupungin toiminnassa syntyvät sekajätteet" sekä "Kaupungin toiminnassa syntyvät biojätteet" mittarilla: Valmiiksi saatettujen toimenpiteiden osuus Resurssiviisas Järvenpää -tiekartan toimenpiteistä, % (Ympäristövahti) Tavoitetasoihin annetaan tarvittavat täsmennykset viranhaltijatyönä talousarvion yhteydessä hyväksyttäväksi.)

Jaa

Laura Virkkunen
Vesa Müller
Markku Tenhunen
Ismo Nöjd
Petri Graeffe
Liisa Majanen
Seppo Heino
Tarja Edry
Mikko Taavitsainen
Jorma Piisinen
Tero Rantanen
Willem van Schevikhoven
Riitta Saarnivuo



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Taru Salmivuori
Tom Boman
Miska Laaksonen
Tomi Passi
Anna Pulkkinen
Esko Lappalainen
Tiia Östberg
Riina Kurkinen
Pekka Luuk
Tuija Kuusisto
Sean McLoughlin
Arto Luukkanen
Jarno Hautamäki
Pasi Torkkeli

Ei

Tiia Lintula
Eemeli Peltonen
Jenni Marttinen
Hanna Graeffe
Riikka Juuma
Mimmi Launiala
Peter Osipow
Katja Repo
Reetta Nick
Henry Berg
Mikko Perkoila
Erika Turunen
Hanna Partanen
Henri Kontkin
Jere Haavisto
Satu Tuominen
Nea Karenius
Pirjo Komulainen
Katri Kuusikallio
Ville Mustonen
Raimo Finér
Jaana Syrjänen
Emmi Mäkinen
Mia Rundgren

JAA = kaupunginhallituksen päätösehdotus Ei = Marttisen muutosehdotus (1. Esitämme, että mittareihin lisätään päämäärään Kukoistava kaupunki (A1) mittariksi osallisuuden kokemus, jota mitataan osallisuusindikaattorilla. Tavoitetasona voitaisiin pitää sitä, että v. 2026 tulos olisi aloituskyselyä parempi tulos. Vuoden 2030 tavoitetason voisi määritellä ensimmäisen kyselytuloksen jälkeen.)

Jaa

Vesa Müller



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Laura Virkkunen
Markku Tenhunen
Mia Rundgren
Willem van Schevikhoven
Jorma Piisinen
Riitta Saarnivuo
Petri Graeffe
Tiia Östberg
Riina Kurkinen
Mikko Taavitsainen
Seppo Heino
Ismo Nöjd
Tuija Kuusisto
Tom Boman
Miska Laaksonen
Raimo Finér
Tero Rantanen
Pekka Luuk
Arto Luukkanen

Ei

Katja Repo
Anna Pulkkinen
Eemeli Peltonen
Reetta Nick
Jenni Marttinen
Tarja Edry
Hanna Partanen
Henry Berg
Peter Osipow
Tomi Passi
Erika Turunen
Riikka Juuma
Mimmi Launiala
Henri Kontkin
Satu Tuominen
Liisa Majanen
Tiia Lintula
Mikko Perkoila
Esko Lappalainen
Katri Kuusikallio
Hanna Graeffe
Nea Karenius
Jere Haavisto
Ville Mustonen
Pirjo Komulainen
Emmi Mäkinen
Taru Salmivuori



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Jaana Syrjänen
Sean McLoughlin
Jarno Hautamäki
Pasi Torkkeli

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti seuraavin muutoksin:

Hyväksyttiin puheenjohtajan väestön kasvuun liittyviä mittareita koskeva palautusehdotus yksimielisesti.

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen äänin 22 JAA-ääntä, 29 EI-ääntä, 0 TYHJÄÄ Virkkusen muutosehdotus.

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen äänin 20 JAA-ääntä, 31 EI-ääntä, 0 TYHJÄÄ Marttisen 1. muutosehdotus.

Hyväksyttiin yksimielisesti Marttisen 2. ja 3. muutosehdotus.

Tiedoksi

Palvelualueet johtoryhmät, johtava asiantuntija/Projektipäällikkö



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 227, 19.09.2022
Kaupunginvaltuusto, § 80, 10.10.2022

§ 80

Eroilmoitus luottamustehtävästä / Vainikka Kristiina

JARDno-2022-1592

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 227

Valmistelijat / lisätiedot:
Henna Koskelainen
henna.koskelainen@jarvenpaa.fi
hallinnon erityisasiantuntija

Kristiina Vainikka on 9.9.2022 päivätyllä kirjeellä pyytänyt eroa Järvenpään kaupungin luottamustehtävistä henkilökohtaisten syiden vuoksi. Hän ilmoittaa eroavansa luottamustoimista 9.9.2022 alkaen. Kristiina Vainikka on toiminut tarkastuslautakunnassa Liina Tiusasen henkilökohtaisena varajäsenenä.

Kuntalain § 70 mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Kaupunginvaltuusto on 9.8.2021 § 65 päätöksellään valinnut tarkastuslautakunnan jäsenet ja varajäsenet.

IL

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Kristiina Vainikalle eron tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä
2. valita Liina Tiusaselle tarkastuslautakuntaan henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 10.10.2022, § 80

Valmistelija / lisätiedot:
Henna Koskelainen
henna.koskelainen@jarvenpaa.fi
hallinnon erityisasiantuntija

Kaupunginhallitus 19.9.2022 § 227



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Kristiina Vainikalle eron tarkastuslautakunnan varajäsennydestä
2. valita Liina Tiusaselle tarkastuslautakuntaan henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kokouskäsittely

Käsittelyn kuluessa Tomi Passi ehdotti, että Liina Tiusasen henkilökohtaiseksi varajäseneksi tarkastuslautakuntaan sen jäljellä olevaksi toimikaudeksi valitaan Riikka Hasko.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti

1. myöntää Kristiina Vainikalle eron tarkastuslautakunnan varajäsennydestä.
2. valita Liina Tiusaselle tarkastuslautakuntaan henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Riikka Haskon.

Tiedoksi

eronnut, valittu, listatiimi, Tarkastuslautakunta/varsinainen jäsen, pj ja sihteeri



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 226, 19.09.2022
Kaupunginvaltuusto, § 81, 10.10.2022

§ 81

Eroilmoitus luottamustehtävästä / Tallgren Jouni

JARDno-2022-1527

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 226

Valmistelijat / lisätiedot:
Henna Koskelainen
henna.koskelainen@jarvenpaa.fi
hallinnon erityisasiantuntija

Jouni Tallgren on 2.9.2022 päivätyllä kirjeellä pyytänyt eroa Järvenpään kaupungin luottamustehtävistä paikkakunnalta poismuuton vuoksi. Hän ilmoittaa eroavansa luottamustoimista 1.11.2022 alkaen. Jouni Tallgren on toiminut Poliisin neuvottelukunnan varsinaisena jäsenenä sekä Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston johtokunnassa Pasi Koskisen henkilökohtaisena varajäsenenä.

Kuntalain 71 §:n 1-kohdan mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Kuntalain 78 §:n 1 mom:n mukaisesti, jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Hallintosäännön § 24 mukaan Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston johtokunta on Järvenpään kaupungin ja Tuusulan kunnan yhteinen toimielin. Johtokuntaan kuuluu kuusi (6) jäsentä ja yhtä monta varajäsentä. Järvenpään kaupungin ja Tuusulan kunnan valtuustot valitsevat kumpikin kolme (3) jäsentä sekä valitsemilleen jäsenille henkilökohtaiset varajäsenet valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Kaupunginvaltuusto on valinnut Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston johtokunnan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet 6.9.2021 § 94. Lisäksi kaupunginvaltuusto on valinnut 6.9.2021 § 91 jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet poliisin neuvottelukuntaan.

IL

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. todeta Jouni Tallgrenin luottamustoimen poliisin neuvottelukunnan varsinaisena jäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta
2. todeta Jouni Tallgrenin luottamustoimen Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston Pasi Koskisen henkilökohtaisena varajäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta
3. valita Jouni Tallgrenin tilalle uuden jäsenen poliisin neuvottelukuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

4. valita Pasi Koskiselle Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston johtokuntaan henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 10.10.2022, § 81

Valmistelija / lisätiedot:

Henna Koskelainen

henna.koskelainen@jarvenpaa.fi

hallinnon erityisasiantuntija

Kaupunginhallitus 19.9.2022 § 226

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. todeta Jouni Tallgrenin luottamustoimen poliisin neuvottelukunnan varsinaisena jäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta.
2. todeta Jouni Tallgrenin luottamustoimen Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston Pasi Koskisen henkilökohtaisena varajäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta.
3. valita Jouni Tallgrenin tilalle uuden jäsenen poliisin neuvottelukuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
4. valita Pasi Koskiselle Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston johtokuntaan henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kokouskäsitely

Käsittelyn kuluessa Satu Tuominen ehdotti, että Jouni Tallgrenin tilalle poliisin neuvottelukuntaan sen jäljellä olevaksi toimikaudeksi valitaan Esa Koskinen ja Pasi Koskisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston johtokuntaan sen jäljellä olevaksi toimikaudeksi Antti Honkanen.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti

1. todeta Jouni Tallgrenin luottamustoimen poliisin neuvottelukunnan varsinaisena jäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta.
2. todeta Jouni Tallgrenin luottamustoimen Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston Pasi Koskisen henkilökohtaisena varajäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta.
3. valita Jouni Tallgrenin tilalle Esa Koskisen poliisin neuvottelukuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
4. valita Pasi Koskiselle Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston johtokuntaan henkilökohtaiseksi varajäseneksi Antti Honkasen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Eronnut, valitut, Keskisen Uudenmaan Musiikkiopisto, Poliisin neuvottelukunta,
listatiimi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 228, 19.09.2022
Kaupunginvaltuusto, § 82, 10.10.2022

§ 82

Valtuuston vaalilautakunnan varajäsenen valitseminen jäljellä olevaksi toimikaudeksi

JARDno-2021-859

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 228

Valmistelijat / lisätiedot:
Riitta Murtokare
riitta.murtokare@jarvenpaa.fi
hallinnon asiantuntija

Antti Heikkilälle on myönnetty ero Järvenpään kaupungin luottamustehtävistä kaupunginvaltuuston päätöksellä 28.9.2022 § 58. Antti Heikkilä on toiminut luottamustehtävässään valtuuston vaalilautakunnan varsinaisena jäsenenä sekä varapuheenjohtajana (KV 9.8.2021 § 61). Hänen henkilökohtaisena varajäsenenään on toiminut Esko Lappalainen.

Kaupunginvaltuusto valitsi kokouksessaan 29.8.2022 § 58 Antti Heikkilän tilalle vaalilautakunnan jäseneksi ja varapuheenjohtajaksi Esko Lappalaisen. Näin ollen Esko Lappalaiselle tulee nimetä valtuuston vaalilautakuntaan henkilökohtainen varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

IL

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää valita Esko Lappalaiselle (kesk) varajäsenen valtuuston vaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 10.10.2022, § 82

Valmistelija / lisätiedot:
Riitta Murtokare
riitta.murtokare@jarvenpaa.fi
hallinnon asiantuntija

Kaupunginhallitus 19.9.2022 § 228



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää valita Esko Lappalaiselle (kesk) varajäsenen valtuuston vaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kokouskäsittele

Käsittelyn kuluessa Esko Lappalainen ehdotti, että Esko Lappalaisen varajäseneksi valtuuston vaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi valitaan Tomi Passi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti valita Esko Lappalaisen (kesk) varajäseneksi valtuuston vaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Tomi Passin.

Tiedoksi

valittu, varsinainen jäsen, vaalilautakunnan pj, listatiimi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§74

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus ja valituksen perusteet

Kunnallisvalituksen kaavan hyväksymispäätökseen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Lisäksi valitusoikeus on elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa ja rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä tai rakennusjärjestyksellä on vaikutuksia.

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmän sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

1. päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
2. selvitys pöytäkirjan nähtävällepanopäivästä, ellei asia muutoin ilmene asiakirjoista
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Valituksen voi toimittaa hallinto-oikeuteen henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse tai sähköisesti. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Osoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Puhelin 029 56 42000

Faksi 029 56 42079

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.

Järvenpään kaupunki / kirjaamo

Osoite: Hallintokatu 4, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puh. vaihde: (09) 27 191

Kirjaamo on avoinna ma-to klo 9.00-15.00 ja pe klo 9.00-13.00.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§75, §76, §77, §78, §79, §80, §81, §82

Kunnallisvalitusohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Osoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Puhelin 029 56 42000

Faksi 029 56 42079

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämä yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Järvenpään kaupunki / kirjaamo

Osoite: Hallintokatu 4, PL 41, 04401 Järvenpää
Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Kirjaamo on avoinna ma-to klo 9.00-15.00 ja pe klo 9.00-13.00.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§70, §71, §72, §73

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).